



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση : Λ. Μεσογείων 119
 Ταχ.Κωδ. : 101 92
 Πληροφορ. : Αλεξάνδρα Γατσιδίη
 Τηλέφ. : 2131513278
 e-mail : a.gatsidi@prv.ypeka.gr

ΘΕΜΑ: «Αποδοχή του υπ. αριθ. ΙΙΙ/05-12-2019 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού και κατακύρωση των αποτελεσμάτων ελέγχου των δικαιολογητικών του άρθρου 80 του ν. 4412/2016, που αφορούν στον Ανοιχτό Διεθνή Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης τελεσίδικων αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων επεμβάσεων, κατασκευών, εγκαταστάσεων και κτισμάτων, που βρίσκονται στο χαρακτηρισμένο ιστορικό τόπο της νήσου Μακρόνησου του Δήμου Κέας, κατά παράβαση της ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1285/24225/16-5-1989 (Β'436) Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και του από 30-8-1995 Π.Δ. (Δ'895), βάσει της υπ'αριθ. πρωτ. 52243/1774/07-06-2019 (ΑΔΑΜ: 19PROC005127398) Διακήρυξης 2/2019».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

Α. Τους Νόμους και τα Προεδρικά Διατάγματα:

1. Τις διατάξεις του ν.4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
2. Το άρθρο 53 του Ν. 4559/2018 (Α'142) « Ρυθμίσεις για την προστασία του ιστορικού τόπου της Μακρόνησου».
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
4. Τις διατάξεις του Ν.4446/2016 «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν.4270/2014 και λοιπές διατάξεις»(Α' 240).
5. Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α'74) «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα- Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 1.
6. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

7. Τις διατάξεις του Ν.4172/2013 «Αρχές Φορολογίας εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν.4093/2012 & του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις» (Α' 167), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Τις διατάξεις του Ν. 4155/2013 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Τις διατάξεις του Ν.3979/2011 για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του Ν. 4152/2013 «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και ειδικότερα της παρ.Ζ': «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» (Α'107).
11. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4024/2011 (Α'226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση».
12. Τις διατάξεις του Ν.4013/11 (Α'204), «περί Σύστασης Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων..», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
13. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια"» και άλλες διατάξεις (Α' 112).
14. Τις διατάξεις του Ν.3886/2010 «Δικαστική προστασία κατά την σύναψη δημοσίων συμβάσεων....κλπ» (Α'173), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
15. Τις διατάξεις του Ν.2690/99 (Α' 45) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
16. Τις διατάξεις του Ν.2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
17. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2198/1994 (Α'43) περί παρακράτησης φόρου εισοδήματος.
18. Τις διατάξεις του Π.Δ. 83/2019 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 121).
19. Τις διατάξεις του Π.Δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).
20. Το Π.Δ. 39/2017 «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Αρχής Εξέτασης προδικαστικών προσφυγών» (Α'64)
21. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α'160).
22. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 περί «Ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (Α'145).
23. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/2015 (Α'34) περί «Κωδικοποίησης διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».
24. Τις διατάξεις του Π.Δ. 122/2012 «Κανονισμός Λειτουργίας της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων» (Α' 215).
25. Το άρθρο 6 του Π.Δ. 267/1998 (Α' 195) «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».
26. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ΠΔ 63/2005 (Α'98).

B. Τις Αποφάσεις και τα Έγγραφα:

1. Την υπ. αριθ. 157.3/2019 (ΑΔΑ: ΩΛΥΡ46Ψ844-NΒΩ) απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου.
2. Την υπ' αριθ. 57654/22.05.2017 Απόφαση (Β'1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».

3. Την υπ' αριθ. 56902/215 (Β' 1924) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
4. Την από 24-5-2016 ΠΟΛ. 1061/2016 περί κοινοποίησης διατάξεων του νόμου «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» για την αύξηση του συντελεστή ΦΠΑ σε 24% και την κατάργηση των μειωμένων συντελεστών στη δεύτερη ομάδα νησιών.
5. Την υπ' αριθ. Α.40.4/163/2013 απόφαση «Ρυθμίσεις για α) τη διαδικασία και τον τρόπο ηλεκτρονικής επιβεβαίωσης της λήψης και της ασφαλούς χρονοσήμανσης, β) τις προδιαγραφές και τα πρότυπα του συστήματος για τη γνωστοποίηση εγγράφων σε φυσικά πρόσωπα ή ΝΠΙΔ με χρήση ΤΠΕ και γ) την ηλεκτρονική διακίνηση εγγράφων μεταξύ φορέων του δημόσιου τομέα και των φυσικών προσώπων ή ΝΠΙΔ» (Β' 401).
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 50844/11-05-2018 (Υ.Ο.Δ.Δ. 279) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Συγκρότηση και ορισμός μελών γνωμοδοτικής επιτροπής επί της επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς απόδειξη της αξιοπιστίας τους».
7. Την υπ' αριθ. 63937/30.12.2016 (Β' 55) ΚΥΑ Υπουργών Οικονομικών -Διοικητικής Ανασυγκρότησης - Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Μεταφορά και Κατανομή αρμοδιοτήτων του άρθρου 69Γ του Ν. 4270/2014 στις υφιστάμενες οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών, Διοικητικών Υπηρεσιών και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης του ΥΠΕΝ».
8. Την υπ' αριθ. 1191/14.3.2017 (Β' 969) ΚΥΑ Υπουργών Δικαιοσύνης, Διαφάνειας & Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων και Οικονομικών «Καθορισμός του χρόνου, τρόπου υπολογισμού της διαδικασίας παρακράτησης και απόδοσης της κράτησης 0,06% υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), καθώς και των λοιπών λεπτομερειών εφαρμογής της παραγράφου 3 του άρθρου 350 του Ν. 4412/2016»(Α' 147).
9. Το υπ' αριθ. 2/95117/0026/29.11.2013 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «Υπολογισμός τελών χαρτοσήμου επί της κράτησης υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ).
10. Τις ειδικές διατάξεις για την κατεδάφιση κατασκευών από αμίαντο, τη μεταφορά και τη διαχείριση και συγκεκριμένα: την Κ.Υ.Α. 8243/113/26-2-1991 (Β' 138), την Κ.Υ.Α.50910/2727/16-12-2003 (Β' 1909), το Π.Δ. 212/2006 (Α' 212), την Υ.Α. 15616/398/3-8-2010 (Β' 1340), το Ν.4042/2012 (Α' 24), την Κ.Υ.Α. 4229/2013 (Β' 318) και το Π.Δ. 52/2015 (Α' 81).
11. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/41823/3955/09-05-2019 έγγραφο.
12. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/42037/4002/09-05-2019 (ΑΔΑΜ: 19REQ005058661) έγγραφο.
13. Το υπ. αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΣΕΝΕ/49618/4718/04-06-2019 (ΑΔΑΜ: 19REQ005059083) έγγραφο.
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/51032/6363/05-06-2019 (ΑΔΑ:94ΙΣ4653Π8-ΝΟΡ) απόφαση «Συγκρότηση της Επιτροπής Διενέργειας και αξιολόγησης προσφορών.....», όπως ισχύει.
15. Την υπ' αριθ. 2019/S111-272358/12-06-2019 (ΑΔΑΜ: 19PROC005120649, ΑΔΑ: ΩΘ7Χ4653Π8-Γ73) Προκήρυξη.
16. Την υπ' αριθ. πρωτ. 52243/1774/07-06-2019 (ΑΔΑΜ: 19PROC005127398) Διακήρυξη.
17. Την προσφορά της εταιρείας: 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (με α/α προσφοράς: 143545 στις 05/07/2019).
18. Την προσφορά της εταιρείας: ΙΜΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ(με α/α προσφοράς: 144439, στις 12/07/2019).
19. Την προσφορά της εταιρείας: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (με α/α προσφοράς: 150409, στις 07/09/2019).

20. Τα υπ' αριθ. 1/12-09-2019 και 2/26-09-2019 Πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.
21. Την υπ. αριθ. πρωτ. 102727/3700/07-11-2019 (ΑΔΑ: 6ΨΞ34653Π8-ΜΙ8) απόφαση αποδοχής των υπ' αριθ. 1/12-09-2019 και 2/26-09-2019 πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.
22. Την υπ' αριθ. πρωτ. 107121/3878/20-11-2019 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης.
23. Την από 27-11-2019 ηλεκτρονική υποβολή του φακέλου των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την από 04-12-2019 (αρ. πρωτ. 112713/4232) έντυπη υποβολή τους.
24. Το υπ' αριθ. ΙΙΙ /05-12-2019 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Την αποδοχή του υπ. αριθ. ΙΙΙ/05-12-2019 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού, που αφορά στον Ανοιχτό Διεθνή Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών εκτέλεσης τελεσίδικων αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων επεμβάσεων, κατασκευών, εγκαταστάσεων και κτισμάτων, που βρίσκονται στο χαρακτηρισμένο ιστορικό τόπο της νήσου Μακρόνησου του Δήμου Κέας, κατά παράβαση της ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1285/24225/16-5-1989 (Β' 436) Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού και του από 30-8-1995 Π.Δ. (Δ' 895).

Β. Την ανάθεση των υπηρεσιών εκτέλεσης τελεσίδικων αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων επεμβάσεων, κατασκευών, εγκαταστάσεων και κτισμάτων, που βρίσκονται στο χαρακτηρισμένο ιστορικό τόπο της νήσου Μακρόνησου του Δήμου Κέας, στην εταιρεία με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με έδρα επί της οδού Μιχαλακοπούλου 179, Αθήνα, Τ.Κ.11527, με Α.Φ.Μ.: 094221910, Δ.Ο.Υ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ, βάσει του ως άνω πρακτικού.

1. Αντικείμενο Σύμβασης

Αναλυτικά το συμβατικό αντικείμενο είναι:

α. Η εκτέλεση τελεσίδικων αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων επεμβάσεων, κατασκευών, εγκαταστάσεων και κτισμάτων που βρίσκονται στον χαρακτηρισμένο ιστορικό τόπο της νήσου Μακρόνησου του Δήμου Κέας κατά παράβαση της ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1285/24225/16-5-1989 Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού (Β' 436) και του από 30-8-1995 Π.Δ. (Δ' 895).

Για τις ανωτέρω κατασκευές έχουν συνταχθεί σχετικές εκθέσεις αυτοψίας από την αρμόδια για την καταγραφή Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) Σύρου και σύμφωνα με τα στοιχεία της, έχουν καταστεί τελεσίδικες.

Συγκεκριμένα, η σύμβαση περιλαμβάνει είκοσι δύο (22) αποφάσεις κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, εκ των οποίων οι δεκαπέντε (15) εντοπίζονται στη Ζώνη Ι (εγκαταστάσεις στρατοπέδου) και οι υπόλοιπες επτά (7) στη Ζώνη ΙΙ (υπόλοιπο ορεινό τμήμα της νήσου).

β. Η μεταφορά δια ξηράς και θαλάσσης, η διάθεση των προϊόντων κατεδαφίσεων σε ειδικά αδειοδοτημένους χώρους και με κατάλληλα για το σκοπό αυτό μεταφορικά μέσα, καθώς και η πλήρης και κατάλληλη αποκατάσταση του περιβάλλοντος στην προτέρα θέση στην περιοχή των εργασιών κατεδάφισης, και με την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Οι τεχνικές προδιαγραφές και οι υποχρεώσεις του αναδόχου περιγράφονται αναλυτικά στο Παράρτημα (Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης) της παρούσας απόφασης.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV): 90720000-0 (Προστασία του Περιβάλλοντος).

2. Χρηματοδότηση- Προϋπολογισμός

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το Πράσινο Ταμείο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 53 του Ν.4559/2018 (Α' 142). Η σύμβαση θα υλοποιηθεί μέσω του άξονα Προτεραιότητας 3 «Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χ.Π. «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2019», σύμφωνα με την υπ. αριθ. 157.3/2019 (ΑΔΑ: ΩΛΥΡ46Ψ844-ΝΒΩ) απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑΕ 2279 για τα οικονομικά έτη 2019, 2020 και 2021.

Σύμφωνα με την από 07/09/2019 (α/α συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 150409) προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία τη δεσμεύει, η δαπάνη θα ανέλθει στο συνολικό ποσό των (176.439,52)€ χωρίς ΦΠΑ, το οποίο περιλαμβάνει το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 5%, που προκύπτει από την άθροιση των δαπανών εργασιών εκτέλεσης των πρωτοκόλλων κατεδάφισης, ήτοι (218.785,00)€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

3. Διάρκεια Σύμβασης

Ως χρόνος έναρξης υλοποίησης των παρεχόμενων υπηρεσιών ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης με λήξη έως τις 31/12/2021 και έως εξαντλήσεως του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου.

4. Έννομα Αποτελέσματα

Τα έννομα αποτελέσματα της παρούσας απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται, εφόσον κοινοποιηθεί η παρούσα στον προσωρινό ανάδοχο.

5. Υπογραφή Σύμβασης

Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της παρούσας απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης, υποβάλλοντας σε έντυπη μορφή, τα εξής:

- Την εγγύηση καλής εκτέλεσης (πρωτότυπη)
- Αντίγραφο Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων (Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης) για την έναντι τρίτων αστική ευθύνη για υλικές ζημιές και σωματικές βλάβες καθόλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, στο οποίο το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας θα αναφέρεται ως «συνασφαλιζόμενος».

Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του.

6. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας, καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, ήτοι **(8.821,98)€**.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα προσκομιστεί με την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και θα επιστραφεί μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του συνόλου του συμβατικού αντικειμένου.

Ο χρόνος ισχύος πρέπει να είναι δύο μήνες μεγαλύτερος από το χρόνο διάρκειας της σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά την παράγραφο 8. (Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της) της παρούσας, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης, εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της ή αποδεδμεύεται τμηματικά, κατά το ποσό που αναλογεί στην αξία του μέρους του τμήματος των υπηρεσιών, που παραλήφθηκε οριστικά μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης. Εάν στο πρωτόκολλο οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η επιστροφή των ως άνω εγγυήσεων γίνεται μετά την αντιμετώπιση των παρατηρήσεων και του εκπροθέσμου.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδίδεται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περ. β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν.4364/2016 (Α' 13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων, σύμφωνα με την ως άνω παράγραφο.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

7. Ματαίωση διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει αιτιολογημένα τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου οργάνου, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

8. Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκεια της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκεια της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

9. Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3.1 της διακήρυξης και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωρισθεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

10. Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν.4412/2016, ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

- α) στην περίπτωση της παρ. 5 του άρθρου 105 του ν.4412/2016,
- β) εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και
- γ) εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

Στις ως άνω περιπτώσεις (β) και (γ) η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, η κύρωση της ολικής κατάπτωσης της εγγύησης συμμετοχής ή καλής εκτέλεσης της σύμβασης κατά περίπτωση.

Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν.4412/2016 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74.

11. Ποινικές ρήτρες

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

- α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης και στην περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας, χωρίς ΦΠΑ, των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5%, χωρίς ΦΠΑ, επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,
 γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες, που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

12. Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης των συμβάσεων

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις, δυνάμει των παραγράφων 12. (Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις), 13. (Ποινικές ρήτρες), 16. (Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης, 17. (Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση), της παρούσας να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στις περιπτώσεις β' και δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016 οργάνου.

Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής.

13. Παρακολούθηση της σύμβασης

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την καθ' ύλη αρμόδια υπηρεσία, του ΥΠΕΝ, η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο για όλα τα ζητήματα, που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα, που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της, να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας ή των εξυπηρετούμενων από την σύμβαση φορέων, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων της κατεδάφισης, να καταθέσει στην καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία τα κατωτέρω:

- α) βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ.3 (εδ.β.3) του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α 36259/1757/Ε103/10(ΦΕΚ 1312 Β'),
- β) πιστοποιητικά παραλαβής αποβλήτων,
- γ) δελτία αποστολής,
- δ) ζυγολογία,
- ε) έντυπα αναγνώρισης αποβλήτων.

14. Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής, που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016, κατόπιν βεβαίωσης καλής εκτέλεσης από την αρμόδια υπηρεσία παρακολούθησης και διοίκησης της σύμβασης. Κατά τη διαδικασία παραλαβής μπορεί να καλείται να παραστεί και ο ανάδοχος.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

15. Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλες, που να είναι σύμφωνες με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τέθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

16. Πληρωμή- Κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά και συνδέεται υποχρεωτικά με την ολοκλήρωση των αντίστοιχων παρεχόμενων υπηρεσιών ανά Πρωτόκολλο κατεδάφισης.

Η κάθε πληρωμή θα γίνεται σύμφωνα με τα ανωτέρω, μετά την παράδοση των υπηρεσιών, την οριστική παραλαβή τους από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης- παραλαβής, και την κοινοποίηση του αντίστοιχου πρωτοκόλλου στον ανάδοχο.

Η πληρωμή θα πραγματοποιείται μετά την έκδοση του σχετικού τιμολογίου με τιμή μονάδας, σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου, με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην παρούσα και την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Η υποβολή του τιμολογίου δεν μπορεί να γίνει προ της ημερομηνίας εκδόσεως των Πρωτοκόλλων παραλαβής των παραδοτέων, τα οποία πιστοποιούν την οριστική παραλαβή τους. Η εξόφληση των τιμολογίων γίνεται εντός των προβλεπόμενων, από την ισχύουσα νομοθεσία, προθεσμιών και σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- κράτηση σε ποσοστό 0,07% επί της καθαρής συμβατικής αξίας, υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, η οποία υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3% πλέον εισφοράς 20% υπέρ ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου (άρθρο 4 Ν.4013/2011 όπως ισχύει).
- κράτηση ποσοστού 0,06% επί της καθαρής αξίας υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών πλέον τέλος χαρτοσήμου 3% και επί αυτού 20% ΟΓΑ. άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016.
- η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

Ο Φ.Π.Α βαρύνει το Ελληνικό Δημόσιο.

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και στην επ' αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ.

17. Ειδικό όροι

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης ο ανάδοχος πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις του, οι οποίες απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας που έχουν θεσπιστεί με το Δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, Συλλογικές Συμβάσεις ή Διεθνείς Διατάξεις Περιβαλλοντικού, Κοινωνικοασφαλιστικού και Εργατικού Δικαίου.

Συνημμένα

- Το υπ. αριθ.ΙΙΙ/05-12-2019 πρακτικό.

Ο Υπουργός

Κ. Χατζηδάκης

Κοινοποίηση:

1. Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος
2. Μέλη επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

- α. Στεφανάτου Αγγελική, Δ/ση Μεταλλευτικών, Ενεργειακών και Βιομηχανικών Ορυκτών (Πρόεδρος).
- β. Τσαρτίνογλου Ευφροσύνη-Μαρία, Δ/ση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων.
- γ. Σπυροπούλου Άννα, Δ/ση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

- α. Νιάκα Ευαγγελία, Διεύθυνση Ανάπτυξης και Πολιτικής (Αναπληρωτής Πρόεδρος).
- β. Παπαδοπούλου Ουρανία-Ανθούλα, Δ/ση Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων.
- γ. Παρδάλη Αθανασία, Δ/ση Προστασίας και Διαχείρισης Υδάτινου Περιβάλλοντος.

- Τσάτσιου Κωνσταντίνα, Διεύθυνση Προστασίας και Διαχείρισης Υδάτινου Περιβάλλοντος, (Γραμματέας Επιτροπής)
- Λαλαίος Χρήστος, Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών (Αναπληρωτής Γραμματέας Επιτροπής).

3. Εταιρεία: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (e-mail: chrmatopoulos_theoharis@hotmail.com)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Αναλυτική Περιγραφή Φυσικού και Οικονομικού Αντικειμένου της Σύμβασης

ΕΝΟΤΗΤΑ 1 - ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

1.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην προκειμένη Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 καθώς και οι λοιπές, σχετικές με την παροχή υπηρεσιών, ισχύουσες διατάξεις κατά τη διενέργεια ανοικτού δημόσιου διαγωνισμού.

Αντικείμενο της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών, είναι η εκτέλεση τελεσίδικων αποφάσεων κατεδάφισης αυθαιρέτων επεμβάσεων, κατασκευών, εγκαταστάσεων και κτισμάτων που βρίσκονται στον χαρακτηρισμένο ιστορικό τόπο της νήσου Μακρονήσου του Δήμου Κέας κατά παράβαση της ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1285/24225/16-5-1989 Απόφασης της Υπουργού Πολιτισμού Μελίνας Μερκούρη (ΦΕΚ 436 Β') και του από 30-8-1995 Π.Δ. (ΦΕΚ 895 Δ'). Για τις ανωτέρω κατασκευές έχουν συνταχθεί σχετικές εκθέσεις αυτοψίας από την αρμόδια για την καταγραφή Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ) Σύρου και σύμφωνα με τα στοιχεία της, έχουν καταστεί τελεσίδικες.

Συγκεκριμένα η σύμβαση περιλαμβάνει είκοσι δύο (22) αποφάσεις κατεδάφισης αυθαιρέτων κατασκευών, εκ των οποίων οι δεκαπέντε (15) εντοπίζονται στη Ζώνη Ι (εγκαταστάσεις στρατοπέδου) και οι υπόλοιπες επτά (7) στη Ζώνη ΙΙ (υπόλοιπο ορεινό τμήμα της νήσου).

Επίσης αντικείμενο αποτελεί και η μεταφορά δια ξηράς και θαλάσσης και η διάθεση των προϊόντων κατεδάφισης σε ειδικά αδειοδοτημένους χώρους και με κατάλληλα για το σκοπό αυτό μεταφορικά μέσα καθώς και η πλήρης και κατάλληλη αποκατάσταση του περιβάλλοντος στην προτέρα θέση στην περιοχή των εργασιών κατεδάφισης, και με την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Αναλυτικά οι αποφάσεις κατεδάφισης παρουσιάζονται στον Πίνακα Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης του παρόντος Παραρτήματος.

1.2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΘΕΣΗΣ

Οι θέσεις των προς κατεδάφιση αυθαιρέτων κατασκευών εμφανίζονται αναλυτικά στον πίνακα του παρόντος Παραρτήματος, σε συντεταγμένες στο σύστημα ΕΓΣΑ-87.

Η κατεδάφιση θα γίνει σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 53 του Ν.4559/2018 (ΦΕΚ 142 Α').

Πιο συγκεκριμένα για την παρούσα περίπτωση, οι ακριβείς θέσεις των αυθαιρέτων υποδομών και κατασκευών είναι αυτές που προκύπτουν από τα συνοδευτικά των Αποφάσεων κατεδάφισης σκαριφήματα-τοπογραφικά διαγράμματα, κατά την υλοποίηση δε των εργασιών κατεδάφισης θα υποδεικνύονται αρμοδίως όπου αυτό απαιτείται από την αρμόδια Υ.ΔΟΜ. Σύρου. Βάσει των αποφάσεων-πρωτοκόλλων κατεδάφισης, θα δίδεται συγκεκριμένη εντολή στον Ανάδοχο, εντός τριών (3) ημερών, να μεταβεί στην περιοχή του αυθαιρέτου για την εκτέλεση της απόφασης κατεδάφισης.

1.3. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι προς κατεδάφιση αυθαίρετες κατασκευές είναι κυρίως:

- Περιφράξεις από οπλισμένο ή άοπλο σκυρόδεμα ως συνδετικό υλικό και φυσική πέτρα από τις εγκαταστάσεις του στρατοπέδου της Ζώνης Ι, μετά της θεμελίωσης αυτών και μετά των φορτοεκφορτώσεων και της μεταφοράς των προϊόντων κατεδάφισης αρχικά στον κεντρικό λιμένα της νήσου και τελικώς μετά την μεταφορά αυτών στο Λαύριο σε οποιαδήποτε απόσταση προς απόρριψη, οι οποίες αποτελούν τμήμα αυθαίρετων κατασκευών κατά παράβαση των περιορισμών δόμησης του ΠΔ προστασίας της νήσου.
- Κτίσματα μονώροφα ή δώροφα με φέροντα στοιχεία από οποιοδήποτε υλικό (οπλισμένο-άοπλο σκυρόδεμα, οπτοπλινθοδομή, τσιμεντολιθοδομή, φέρουσα λιθοδομή, μεταλλικής, σύνθετης μορφής κλπ) και για οποιοδήποτε ύψος από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος, μετά των φορτοεκφορτώσεων και της μεταφοράς των προϊόντων κατεδάφισης αρχικά στον κεντρικό λιμένα της νήσου και τελικώς μετά την μεταφορά αυτών στο Λαύριο σε οποιαδήποτε απόσταση προς απόρριψη, των προϊόντων κατεδάφισης, στα οποία περιλαμβάνεται και κάθε είδους εγκαταλελειμμένος εξοπλισμός, είτε βρίσκεται εντός των κτισμάτων είτε ως προσάρτημα αυθαίρετων κατασκευών κατά παράβαση των περιορισμών δόμησης του ΠΔ προστασίας της νήσου.
- Στη μεταφορά των προϊόντων κατεδάφισης δια θαλάσσης μέσω του Λαυρίου και τελικώς σε οποιαδήποτε απόσταση προς απόρριψη δεν περιλαμβάνεται η φυσική πέτρα που λήφθηκε από τη νήσο και από τις προστατευμένες εγκαταστάσεις αυτής για την κατασκευή των αυθαιρέτων επεμβάσεων, κτισμάτων και κατασκευών, η οποία παραμένει στη νήσο προς αποκατάσταση των υπό προστασία εγκαταστάσεων της νήσου, λαμβάνοντας υπόψη και τις τυχόν υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Στα παραπάνω μπορεί να περιλαμβάνονται και κατασκευές όπως:

- Ξύλινες κατασκευές (πέργκολες, στέγες κλπ).
- Περιφράξεις - Περιτοιχίσεις - Διαμορφώσεις εδάφους-Επιστρώσεις με οποιοδήποτε υλικό - Επιχωματώσεις
- Κατασκευές από σκυρόδεμα (διαμορφώσεις, τοιχεία, βάσεις κλπ)
- Μεταλλικές κατασκευές (πέργκολες, στέγαστρα κλπ)
- Κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα και τοίχους πλήρωσης από οπτοπλινθοδομές
- Κατασκευές από φέρουσα τοιχοποιία και στέγη από μπετόν
- Κατασκευές από αμιάντο (ελενίτ).

Σε όλες τις παραπάνω εργασίες περιλαμβάνεται ανηγμένη η δαπάνη:

- Καθάρισης παντός τύπου χωμάτινων επιχώσεων, μπαζωμάτων, διαμορφώσεων πρασίνου και οιοδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαιρέσεως προς φόρτωση και τη μεταφορά σε ειδικά αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ.
- Η προμήθεια και η μεταφορά υλικών επίχωσης και η δαπάνη εργασίας επανεπίχωσης και συμπύκνωσης των τάφρων και υπόγειων χώρων που θα δημιουργηθούν λόγω των κατεδαφίσεων των θεμελίων-υπογείων κλπ.
- Οι προβλεπόμενες φορτοεκφορτώσεις για τη μεταφορά όλων των κατεδαφισθέντων υλικών και εγκαταλελειμμένου εξοπλισμού προς απόρριψη σε ειδικά αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ. αρχικά μέσω του λιμένα της Μακρονήσου σε

προσωρινές εναποθέσεις και επαναφορτώσεις και τελικώς μέσω του Λαυρίου δια θαλάσσης σε οποιαδήποτε απόσταση και αν βρίσκονται αυτοί από το σημείο καθαιρέσεων-κατεδαφίσεων καθ' οιονδήποτε τρόπο, οι τυχόν προσωρινές εναποθέσεις και επαναφορτώσεις, ο καθαρισμός του χώρου από τα κάθε είδους υλικά μέχρι τη στάθμη του φυσικού ή διαμορφωμένου εδάφους, η επανατοποθέτηση σε κατάλληλα σημεία που θα υποδειχθούν και καθαρισμός των φυσικών λίθων που λήφθηκαν από τη νήσο για την κατασκευή των αυθαίρετων κατασκευών και κάθε άλλη εργασία που απαιτείται για την έντεχνη, έγκαιρη και ασφαλή εκτέλεση της παρούσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα και με τα λοιπά τεύχη που συνοδεύουν την παρούσα σύμβαση.

Λεπτομέρειες σχετικά με το αντικείμενο της κατεδάφισης παρουσιάζονται στον Πίνακα Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης του παρόντος Παραρτήματος.

Επιπλέον διευκρινήσεις σχετικά με τα πρωτόκολλα κατεδάφισης που είναι προς εκτέλεση, θα δίνονται στο Ανάδοχο, μετά την υπογραφή της σύμβασης παροχής υπηρεσιών, από τους αρμόδιους υπαλλήλους του ΤΕΔΚ/ΣΕΝΕ.

1.4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της σύμβασης παροχής υπηρεσιών ορίζεται μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2021 (31-12-2021).

1.5. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τα κτίσματα θα κατεδαφιστούν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκύκλιο ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθμό 54/38935/210.95 «Κανονισμός για κατεδαφίσεις κτηρίων», με οποιαδήποτε μηχανικά και χειρωνακτικά μέσα. Στη συνέχεια τα οικοδομικά απόβλητα θα φορτωθούν και θα μεταφερθούν αρχικά σε προσωρινά σημεία εναπόθεσης στον λιμένα Μακρονήσου και τελικώς δια θαλάσσης μέσω του Λαυρίου, σε ειδικά αδειοδοτημένες μονάδες διαχείρισης Α.Ε.Κ.Κ. Η αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου μετά την αποκομιδή των οικοδομικών αποβλήτων θα πραγματοποιηθεί με κατάλληλη διαμόρφωση του εδάφους με τις οδηγίες των αρμοδίων Υπηρεσιών, αποκομιδή οποιουδήποτε δομικού στοιχείου εντοπιστεί, ώστε να επανέλθει το περιβάλλον στην προτέρα φυσική του κατάσταση. Οι φυσικοί λίθοι που λήφθηκαν από τις παλιές εγκαταστάσεις της νήσου για την κατασκευή των αυθαίρετων κατασκευών, που θα προκύψουν από την κατεδάφιση θα εναποτεθούν σε κατάλληλα σημεία της νήσου που θα υποδειχθούν από το ΤΕΔΚ/ΣΕΝΕ σε συνεργασία με το Υ.Π.ΠΟ για την αποκατάσταση των μνημείων.

Αναφορικά με τις ποσότητες των εργασιών κατεδάφισης που θα εκτελεσθούν σημειώνεται ότι στον προϋπολογισμό της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών έχουν προεκτιμηθεί από επί τόπου αυτοψίες ή και από τα τεχνικά στοιχεία των αποφάσεων κατεδάφισης της κάθε περίπτωσης .

Επισημαίνεται ότι θα τηρηθεί ενδεικτική σειρά προτεραιότητας για τις αυθαίρετες κατασκευές του Πίνακα Πρωτοκόλλων Κατεδάφισης του παρόντος Παραρτήματος για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος και του πολίτη και σε καμία περίπτωση το τελικό σύνολο των εργασιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το προϋπολογισθέν ποσό της παρούσας σύμβασης.

Σε περίπτωση που κάποιο από τα αυθαίρετα για οποιοδήποτε λόγο δεν δύναται να κατεδαφιστεί, (π.χ. είτε γιατί κατεδαφίστηκε οικειοθελώς από τον ιδιοκτήτη-αυθαιρετούντα, είτε γιατί ανεστάλη η εκτέλεσή του, είτε για ειδικούς τεχνικούς λόγους κ.α), η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να υποδείξει το επόμενο προς κατεδάφιση αυθαίρετο που περιλαμβάνεται σε κάθε περίπτωση στον πίνακα του παρόντος Παραρτήματος .

1.6 ΎΨΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ

Το κόστος της Υπηρεσίας εκτιμήθηκε με τιμές χρέωσης της δαπάνης εκτέλεσης της εργασίας ανά πρωτόκολλο κατεδάφισης, λαμβάνοντας υπόψη και συγκριτικά στοιχεία παλαιότερων αντίστοιχων διαγωνισμών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, στις τιμές μονάδος της δαπάνης εκτέλεσης της κάθε εργασίας ανά πρωτόκολλο κατεδάφισης, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο στην παρούσα, πίνακα πρωτοκόλλων κατεδάφισης, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1) Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες. Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του παροχής υπηρεσιών.

2) Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κλπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

3) Οι δαπάνες έκδοσης τυχόν απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας.

4) Η οποιαδήποτε απαίτηση σε εξοπλισμό (π.χ. κάδοι Συλλογής Υλικών, Τεχνικά Μηχανήματα, Εξοπλισμός, κ.α.) προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών.

5) Η αμοιβή του επιβλέποντος Μηχανικού, ο οποίος θα παρίσταται στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών, καθ' όλη τη διάρκεια αυτών και σε κάθε συνεργείο που θα παρέχει υπηρεσίες.

6) Οι εργασίες αφαίρεσης, συλλογής και μεταφοράς προς περαιτέρω διαχείριση επικινδύνων (π.χ. αμιάντος) ή μη υλικών (Α.Ε.Κ.Κ.).

Η χερσαία και θαλάσσια μεταφορά και απόρριψη σύμφωνα με τη παρούσα τεχνική περιγραφή, προϊόντων καθαίρεσης πάσης φύσεως και μεγέθους, ή πάσης φύσεως εμπιεχομένων στις προς καθαίρεση κατασκευές, υλικών δεν επιμετράται και δεν πληρώνεται ιδιαίτερα, νοείται δε ότι η πρόσθετη αυτή δαπάνη ελήφθη υπόψη από τον Ανάδοχο κατά την σύνταξη της προσφοράς του και περιλαμβάνεται ανηγμένη στις αντίστοιχες τιμές του.

Προϋπόθεση "επί ποινή αποκλεισμού" για τους συμμετέχοντες στο διαγωνισμό είναι, είτε να διαθέτουν οι ίδιοι εξειδίκευση και σχετική άδεια για διαχείριση υλικών που περιέχουν αμιάντο, είτε να έχουν συνεργασία με εταιρεία εξειδικευμένη και αδειοδοτημένη για τη διαχείριση των υλικών αυτών.

1.7 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η χρηματοδότηση γίνεται από τον Προϋπολογισμό του Πράσινου Ταμείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4 του άρθρου 53 του Ν.4559/2018 (ΦΕΚ 142 Α'), ΚΑΕ 2279 για τα οικονομικά έτη 2019, 2020 και 2021.

ΕΝΟΤΗΤΑ 2 - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

2.1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να δύναται να παρέχει τις υπηρεσίες του για όλο το χρονικό διάστημα της διάρκειας εκτέλεσης της Σύμβασης Παροχής Υπηρεσιών. Οι υπηρεσίες θα παρέχονται έπειτα από εντολή του ΤΕΔΚ/ΣΕΝΕ της Ειδικής Γραμματείας του Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Υποχρεούται να παρίσταται επιβλέπων Μηχανικός (Πολιτικός Μηχανικός κατηγορίας ΠΕ), στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών, καθ' όλη τη διάρκεια αυτών και σε κάθε συνεργείο που

θα παρέχει υπηρεσίες, τα στοιχεία του οποίου (ονοματεπώνυμο και τηλέφωνο επικοινωνίας) θα πρέπει έγκαιρα να έχουν γνωστοποιηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο επιβλέπων Μηχανικός θα τηρεί τα αναφερόμενα στο αρθ.12 του «Κανονισμού για κατεδαφίσεις κτιρίων» (Εγκύκλιος του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. 54/38935/210.95), όπως ισχύει από 25-6-95 και θα βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους αρμόδιους υπαλλήλους της Αναθέτουσας Αρχής για την άμεση αντιμετώπιση πιθανόν προβλημάτων κλπ.

Ο Ανάδοχος με την προσφορά του αποδέχεται ότι μελέτησε πλήρως τη φύση και τη θέση των συνθηκών παροχής υπηρεσιών καθώς και των δυσκολιών λόγω της θέσεως των προς κατεδάφιση κατασκευών (προσβασιμότητα, κυκλοφοριακό, παρόδιες ιδιοκτησίες κ.τ.λ.), τις γενικές και τοπικές συνθήκες, κυρίως αναφορικά με τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, ύπαρξη εργατικών χεριών, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος, το ευμετάβλητο των καιρικών συνθηκών, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, ποσότητα και ποιότητα των υλών που μπορεί να συναντηθούν πάνω και κάτω από το έδαφος, το είδος και τα μέσα ευκολίας που θα χρειαστούν πριν από την έναρξη και κατά την πρόοδο των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα ζητήματα, τα οποία κατά οποιοδήποτε τρόπο δύναται να επηρεάσουν τις εργασίες ή το κόστος τους σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος α) ώστε μηχανήματα και προσωπικό να φέρουν τις απαραίτητες και νόμιμες άδειες, β) να εφαρμόζει άμεσα τα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, διαθέτοντας και Τεχνικό Ασφαλείας, που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις (Ν.1568/85, Π.Δ.17/96, Π.Δ.19/96, Π.Δ.294/88, Π.Δ.305/96, Ν.1396/83, Π.Δ.447/75, Π.Δ.778/80, Π.Δ.1073/81, Ν.1430/84, Π.Δ.395/94, Π.Δ.396/94, Π.Δ.397/94, Π.Δ.399/94, Π.Δ.105/95, Π.Δ.77/93, Π.Δ.212/06, Π.Δ.149/06) και γ) για την ασφάλιση, κατά παντός κινδύνου, υλικού και έμψυχου προσωπικού, που θα χρησιμοποιηθεί και για οποιοδήποτε ατύχημα μηχανημάτων και προσωπικού.

Όσον αφορά στον τρόπο εκτέλεσης των εργασιών θα ισχύουν τα κατωτέρω:

- Η ειδοποίηση από την υπηρεσία για την εγκατάσταση των απαιτούμενων μηχανημάτων και προσωπικού στον χώρο εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών για κάθε κατεδάφιση.
- Ο ανάδοχος πρέπει να μεριμνά για την έγκαιρη έκδοση των απαιτούμενων από τον νόμο αδειών και εγκρίσεων για την εκτέλεση των εργασιών.

Όσον αφορά τη δαπάνη εκτέλεσης υπηρεσίας ανά πρωτόκολλο κατεδάφισης:

- Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση όταν αναστέλλεται ή διακόπτεται η προγραμματισμένη κατεδάφιση, λόγω ανωτέρας βίας ή για οποιοδήποτε λόγο, πράγμα που θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τον Ανάδοχο κατά τη διαμόρφωση της Οικονομικής Προσφοράς.
- Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση πλέον της δαπάνης που προβλέπεται για την εκτέλεση κάθε πρωτοκόλλου κατεδάφισης, λόγω της ιδιαίτερης φύσης του αντικείμενου της παρούσας υπηρεσίας (κατεδαφίσεις αυθαιρέτων), το οποίο θα πρέπει να ληφθεί υπόψη από τον Ανάδοχο κατά τη διαμόρφωση της Οικονομικής Προσφοράς αφού μελετήσει τις ιδιαιτερότητες του εκάστοτε πρωτοκόλλου κατεδάφισης που περιλαμβάνεται στον συνημμένο πίνακα του Παραρτήματος .

2.2. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί πάντοτε:

- i. Τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις σχετικά με την υγιεινή των εργαζομένων, την ασφάλεια τους, ιδίως σε περίπτωση εργατικού ατυχήματος.
- ii. Τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16, όπως ισχύει.
- iii. Τις υποχρεώσεις του ως προς τα αναφερόμενα της με αριθ. 54/38935/210.95 Εγκυκλίου του ΥΠΕΧΩΔΕ "Κανονισμός για κατεδαφίσεις κτιρίων".

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του, σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Εργατικής Νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν ανά πάσα χρονική στιγμή και να τηρεί την εκάστοτε ισχύουσα Συλλογική/Κλαδική Σύμβαση Εργασίας για το προσωπικό που απασχολεί. Αλλοδαποί μπορούν να εργάζονται μόνο εφόσον έχουν τις απαραίτητες άδειες παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα και είναι ασφαλισμένοι στο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο. Σε περίπτωση που προσωπικό του Αναδόχου δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας, αυτός υποχρεούται να το ασφαλίσει έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες. Η εφαρμογή όλων των ανωτέρω είναι ευθύνη του αναδόχου, ο οποίος θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι τηρούνται και από τους πάσης φύσεως συμβούλους, συνεργάτες και υπεργολάβους αυτού. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν ευθύνεται για τις υποχρεώσεις του Αναδόχου προς το προσωπικό του, δικαιούται όμως να ελέγχει την τήρηση της ασφαλιστικής και λοιπής νομοθεσίας και να καταγγέλλει τις παραβάσεις της.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο κάλυψης επαγγελματικών κινδύνων (Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο Αστικής Ευθύνης) σε ισχύ και θα καλύπτεται και η εκ του Νόμου ευθύνη του Αναδόχου, την οποία έχει με την ιδιότητα του Εργοδότη και περιλαμβάνει την, από τα άρθρα 657, 658 και 932 του ισχύοντος Α.Κ., προβλεπόμενη υποχρέωση του Ασφαλισμένου έναντι του προσωπικού του, που απασχολείται στις περιγραφόμενες στην παρούσα σύμβαση εργασίες κατεδάφισης, σε περίπτωση σωματικών βλαβών που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της εργασίας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει κάλυψη οποιασδήποτε Αστικής Ευθύνης προς οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου της Αναθέτουσας Αρχής και του προσωπικού αυτού, η οποία ανακύπτει από ή οφείλεται στην εκτέλεση της υπηρεσίας, περιλαμβανομένων, αλλά όχι μόνο, περιπτώσεων θανάτου, σωματικών βλαβών, απώλεια ή ζημίας περιουσίας, ατυχηματικής ρύπανσης, ψυχικής οδύνης και ηθικής βλάβης, μέχρι εκείνων των ορίων ευθύνης τα οποία θα διατηρούσε σε ισχύ ένας συνετός λειτουργός παροχής υπηρεσιών παρόμοιας φύσης, μεγέθους και χαρακτηριστικών του. Στην κάλυψη θα περιλαμβάνεται ρητά και η εκ του άρθρου 922 του Αστικού Κώδικα απορρέουσα ευθύνη της Υπηρεσίας (ευθύνη προστήσαντος). Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά τη μεταφορά του προσωπικού του αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών κατεδάφισης. Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εξασφαλίσει ότι τα ανωτέρω τηρούνται και από τους πάσης φύσεως συμβούλους, συνεργάτες και υπεργολάβους αυτού.

Οι ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν, ούτε περιορίζουν, καθ' οιονδήποτε τρόπο, τις υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου, που απορρέουν από την παρούσα Σύμβαση. Σε κάθε περίπτωση, ο Ανάδοχος ευθύνεται πλήρως για όλους τους κινδύνους, που απορρέουν ή σχετίζονται με

την παροχή των υπηρεσιών του και παραμένει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου υπεύθυνος για την πλήρη και έγκαιρη αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα, ανεξάρτητα εάν και σε ποιο βαθμό καλύπτονται από ασφαλιστικές συμβάσεις ή αποζημιώνονται από τους ασφαλιστές, ακόμη και πέραν των ποσών κάλυψης των εν λόγω συμβάσεων.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να μεριμνά για την έγκαιρη ανάληψη υπηρεσίας από τους υπαλλήλους του και να είναι υπεύθυνος για τον καταμερισμό εργασίας του απασχολούμενου προσωπικού, ώστε να εκπληρώνονται οι συμβατικές υποχρεώσεις. Πρέπει να αποκαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη ή παράλειψη ή πλημμελή εργασία, που θα παρατηρείται και θα γνωστοποιείται σε αυτόν από τους υπεύθυνους της Αναθέτουσας Αρχής.

Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Παροχής Υπηρεσιών του Αναδόχου ως ακατάλληλο για ανάρμοστη ή αντισυμβατική συμπεριφορά, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Αντικατάσταση μέλους της Ομάδας Παροχής Υπηρεσιών του Αναδόχου, κατόπιν αιτήματός του, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της Σύμβασης, δύναται να γίνει μετά από έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής και μόνο με άλλο πρόσωπο αντιστοίχων προσόντων ή εμπειρίας.

Υποχρεούται να παρίσταται επιβλέπων Πολιτικός Μηχανικός, στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών, καθ' όλη τη διάρκεια αυτών και σε κάθε συνεργείο που θα παρέχει υπηρεσίες, τα στοιχεία του οποίου (ονοματεπώνυμο και τηλέφωνο επικοινωνίας) θα πρέπει έγκαιρα να έχουν γνωστοποιηθεί στην Αναθέτουσα Αρχή. Ο επιβλέπων Μηχανικός θα τηρεί τα αναφερόμενα στο αρθ.12 του «Κανονισμού για κατεδαφίσεις κτιρίων» (Εγκύκλιος του ΥΠΕΧΩΔΕ με αρ. 54/38935/210.95) και θα βρίσκεται σε διαρκή επαφή με τους αρμόδιους υπαλλήλους της Αναθέτουσας Αρχής για την άμεση αντιμετώπιση πιθανόν προβλημάτων.

Ο Ανάδοχος πρέπει να εγγυάται για το προσωπικό του, το οποίο πρέπει να διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος πρέπει να εκτιμήσει όλους τους πιθανούς κινδύνους, και να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες ασφάλειας και προστασίας καθώς και εκτίμηση της υπάρχουσας κατάστασης ώστε να αποφασιστούν και να εκτελεστούν άμεσα οι απαραίτητες περαιτέρω ενέργειες πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας αποκατάστασης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει μέσα παροχής πρώτων βοηθειών, να κατασκευάσει και τοποθετήσει κατάλληλες πινακίδες ή φωτεινά σήματα επισήμανσης και απαγόρευσης προσέγγισης επικινδύνων θέσεων. Πρέπει να φροντίσει για την ύπαρξη διαθέσιμων φορητών φαρμακείων πρώτων βοηθειών, καθώς και όλων των τηλεφώνων άμεσης ανάγκης (Πυροσβεστική Υπηρεσία, Κέντρο Άμεσης Βοήθειας, Αστυνομία, Νοσοκομεία κ.α.) σε όλα τα στάδια των εργασιών.

Ο Ανάδοχος πρέπει να χορηγεί στο εργατικό προσωπικό, στο προσωπικό επίβλεψης της Υπηρεσίας μετά των εκάστοτε Συμβούλων της, και σε κάθε άλλο πρόσωπο που βρίσκεται στο χώρο του Αντικειμένου μετά από σχετική έγκριση, τα απαιτούμενα, κατά περίπτωση εργασίας, ατομικά και ομαδικά εφόδια προστασίας και εργαλεία για ασφαλή εργασία, όπως κράνη, γυαλιά, γάντια κλπ. Κατά την τυχόν εκτέλεση νυχτερινής εργασίας ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τον απαιτούμενο ισχυρό φωτισμό για την ασφάλεια του προσωπικού και κάθε τρίτου.

Για την προστασία και αντιμετώπιση πυρκαγιών στις εγκαταστάσεις των εργοταξιακών χώρων και στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει κατάλληλο εξοπλισμό πυρόσβεσης όπως για παράδειγμα φορητά μέσα πυρόσβεσης και κατάλληλα μέσα

ατομικής προστασίας για όλο το προσωπικό το οποίο θα απασχοληθεί και όπου απαιτείται να γίνεται διαβροχή των δασικών εκτάσεων.

Ρητά καθορίζεται ότι, ανεξάρτητα από όλα τα παραπάνω, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων στα έργα και είναι δική του ευθύνη η λήψη των ενδεδειγμένων και ορθών μέτρων ασφαλείας και η τήρηση των σχετικών κανονισμών. Για θέματα πρόληψης ατυχημάτων ισχύουν γενικά όσα ορίζονται από την Ελληνική Νομοθεσία και σε περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από αυτή θα εφαρμόζονται οι διεθνείς κανονισμό πρόληψης ατυχημάτων.

Επίσης πρέπει να προβεί στην φύλαξη και επιτήρηση του χώρου του εργοταξίου καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών και στον αποκλεισμό του όταν θα πραγματοποιούνται πάσης φύσης εργασίες, ώστε να μην είναι δυνατή η πρόσβαση από οποιοδήποτε άτομο μη σχετικό με τις εργασίες.

Ο ανάδοχος θα πρέπει μετά την αποπεράτωση των εργασιών διαχείρισης των αποβλήτων της κατεδάφισης, να καταθέσει στην Υπηρεσία που επιβλέπει τις εργασίες, βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ.3 (εδ.β.3) του άρθρου 7 της Κ.Υ.Α 36259/1757/Ε103/10 (Β'1312) καθώς και τα πιστοποιητικά παραλαβής αποβλήτων, τα δελτία αποστολής, τα ζυγολόγια και τα έντυπα αναγνώρισης αποβλήτων.

Σε ενδεχόμενη ύπαρξη παρακείμενων δικτύων της ΔΕΗ, του ΟΤΕ, ύδρευσης κ.λπ. που ενδέχεται να επηρεαστούν από την εκτέλεση των εργασιών καθαίρεσης, ο Ανάδοχος οφείλει αφού τα εντοπίσει να τα μετατοπίσει σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Επίσης οφείλει, να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προς τους αντίστοιχους Οργανισμούς ή Επιχειρήσεις, για την επίσπευση των διαδικασιών μετατόπισης και να διευκολύνει τις σχετικές εργασίες, χωρίς να του παρέχεται το δικαίωμα για οποιαδήποτε αποζημίωση λόγω τυχόν καθυστερήσεων ή δυσχερειών και παράλληλα να ενημερώνει για τις ενέργειες του την Υπηρεσία.

Είναι επίσης υποχρεωμένος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή βλαβών στις υπόψη εγκαταστάσεις και είναι σε κάθε περίπτωση υπεύθυνος για τυχόν βλάβες που θα συμβούν εξαιτίας των έργων.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει και υποβάλλει στην Υπηρεσία φωτογραφίες με μέριμνα και δαπάνες του, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με λεπτομέρεια από τη διαταγή του Υ.Δ.Ε. αρ. 7603/5-2-1960 (Εγ.Κ.Α 20), όπως αυτή ισχύει σήμερα, ήτοι φωτογραφίες των αυθαιρέτων πριν και μετά την κατεδάφισή τους, οι οποίες θα συνιστούν μέρος του μητρώου της σύμβασης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να διαθέτει μεταφορικό μέσο στην Υπηρεσία για τις μετακινήσεις της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής των παρεχομένων υπηρεσιών του αντικειμένου από την υπογραφή της σύμβασης και μέχρι την ολοκλήρωσή της.

Οι δαπάνες, που συνεπάγονται τα παραπάνω, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να συνυπολογισθούν από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της Οικονομικής Προσφοράς.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του Ελληνικού και διεθνούς Τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες, που θα περιέλθουν σε γνώση του, κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Ο Ανάδοχος δεν δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με τη σύμβαση, χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες

ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι στην Αναθέτουσα Αρχή και δεν δεσμεύει την Αναθέτουσα Αρχή με κανένα τρόπο, χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

Κατά την εκτέλεση των καθηκόντων της, η Αναθέτουσα Αρχή και όλα τα εξουσιοδοτημένα απ' αυτήν πρόσωπα, οφείλουν να μην ανακοινώνουν σε κανέναν, παρά μόνο στα πρόσωπα που δικαιούνται να γνωρίζουν, πληροφορίες που περιήλθαν σ' αυτούς κατά τη διάρκεια και με την ευκαιρία της υλοποίησης της σύμβασης και αφορούν σε τεχνικά ή εμπορικά ζητήματα του Αναδόχου ή μεθόδους υλοποίησης της σύμβασης.

Αναλυτικά οι αποφάσεις κατεδάφισης παρουσιάζονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΩΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ

A/A	Αρ. Πρωτ. Κατεξόφησης Αυθαίρετου (ΠΚΑ)	Όψη Αυθαίρετου (συντεταγμ. Χ,Υ σε ΕΓΣΑ '87)	Στοιχεία ιδιοκτήτη	Περιφερειακή Ενότητα	Καλλικρατικός Δήμος	Περιοχή (Θέση - Τοπική Κοινότητα)	Περιγραφή αυθαίρετου- Είδος Κατασκευής	Παρατηρήσεις
1	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 10/2017)	(510804.59, 4174710.94)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΚΕΑΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	ΣΤΟ ΥΦΩΜΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΤΟΥ ΑΗ-ΓΙΩΡΓΗ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ ΚΤΙΣΜΑ ΜΕ ΝΕΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 5ΜΧ4Μ=20Τ.Μ. - ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΜΕΝΟ- ΧΤΙΣΜΕΝΟ ΔΙΠΛΑ ΣΤΑ ΕΡΕΠΙΑ ΤΩΝ ΠΑΛΑΙΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΥΠΕΝ (σχ.496/21.07.17 αριθμ. 14)
2	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 11/2017)	(510615.45, 4173538.25)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΚΕΑΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΛΑΜΑΡΙΝΑ ΔΙΑΣΤΑΣΕΩΝ 6.80ΜΧ4Μ=27.20Τ.Μ. ΕΧΕΙ ΤΗ ΜΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΑΝΟΙΚΤΗ.	δεν συμπεριλαμβάνεται στο 496/21.07.17 και 565/29.08.2017
3	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 12/2017)	(510884.05, 4175685.80)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΚΕΑΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΕΧΟΥΜΕ 1) ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΛΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 45Τ.Μ. 2) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 40Τ.Μ. 3) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΚΟΛΑΣ 42.50Τ.Μ. 4) ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ 12Τ.Μ. ΚΑΙ 5) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΥΨΟΥΣ ΠΕΡΙΠΟΥ 2Μ ΚΑΙ ΜΗΚΟΥΣ 80 ΤΡΕΧΟΝΤΑ ΜΕΤΡΑ .	ΑΥΤΟΨΙΑ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 10,11 και 12)
4	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 13/2017)	(510421.09, 4173511.70)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1) ΚΤΙΣΜΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 67.50Τ.Μ.2) ΠΕΡΙΤΟΙΧΙΣΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 26Τ.Μ. 3) ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΞΥΛΙΝΟ 8.75Τ.Μ. ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ ΕΛΑΕΝΙΤ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 16)
5	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 14/2017)	(510380.80, 4173386.90)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΥΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 8.40Μ Χ 4.7Μ = 39.50Τ.Μ..	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 17)
6	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 15/2017)	(509417.40, 4170767.40)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ ΚΟΝΤΑ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΟΥ ΑΡΤΟΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣΤΗΡΙΟΥ	1) ΤΡΙΑ ΙΣΟΓΕΙΑ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΗ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΥΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 56 Τ.Μ. 2)ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ 8Τ.Μ. 3)ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΠΛΕΓΜΑ 38.50Μ Χ 1.50Μ ΥΨΟΣ = 57.75Τ.Μ. 4)ΠΕΡΙΤΟΙΧΙΣΗ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΥΣ 38.5Μ Χ 0.50Μ ΥΨΟΣ = 19.25Τ.Μ..	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 23)
7	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 17/2017)	(509487.70, 4170719.15)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΚΑΤΑΛΥΜΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΚΟΝΤΡΑ ΠΛΑΚΕ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 28Τ.Μ. 2) ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟ ΞΥΛΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 20Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ.565/29.08.17 αριθμ. 25)
8	18364/1513/28-03-2018 (έκθεση αυτοψίας 17/2017)	(509517.08, 4170795.10)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΚΑΤΑΛΥΜΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΚΟΝΤΡΑ ΠΛΑΚΕ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΚΑΙ ΟΡΟΦΗΣ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 26.50Τ.Μ. 2)ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ 13.60Τ.Μ. 3) ΠΛΑΚΑ ΜΠΕΤΟΝ ΕΜΒΑΔΟΥ 9.87Τ.Μ. ΚΑΙ ΠΑΧΟΥΣ 0.10Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 26)
9	75774/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 55/2018)	(510322.59, 4173080.66)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ (78+55)Τ.Μ. 2)ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 20Τ.Μ. 3) ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΝΕΡΟΥ 9 Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 18)
10	75774/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 57/2018)	(509967.30, 4171632.11)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 96Τ.Μ. 2)ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 15Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 28)
11	75774/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 58/2018)	(509606.68, 4170205.21)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 40,32Τ.Μ. ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ ΚΑΙ ΕΛΑΕΝΙΤ . ΤΟ ΚΤΙΣΜΑ ΕΙΝΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΠΑΝΩ ΣΕ ΒΑΣΗ ΑΠΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 30)
12	75774/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 59/2018)	(510261.16, 4172857.09)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΣΤΕΓΗ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 55Τ.Μ. 2)ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 15Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 19)
13	75774/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 60/2018)	(509578.80, 4170773.20)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΛΑΜΑΡΙΝΑ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 12.50 Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑΣ- ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 27)
14	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 75/2018)	(512762.84, 4174608.10)	ΔΟΥΚΕΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ "ΣΥΚΙΑ"	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 100 Τ.Μ. 2) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ 28 Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 7)
15	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 76/2018)	(512746.40, 4174610.40)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ "ΣΥΚΙΑ"	ΑΣΚΕΠΕΣ ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΜΕΣΟΥ ΥΨΟΥΣ 2.20Μ ΚΑΙ ΕΜΒΑΔΟΥ 16Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 8)
16	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 75/2018)	(512763.35, 4174547.20)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ "ΣΥΚΙΑ"	ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΕΜΒΑΔΟΥ 20Τ.Μ. ΚΑΙ ΠΕΤΡΙΝΟΣ ΤΟΙΧΟΣ ΜΗΚΟΥΣ 5Μ ΚΑΙ ΥΨΟΥΣ 1.50Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 6)
17	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 72/2018)	(512737.80, 4174612.50)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ "ΣΥΚΙΑ"	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΤΟΙΧΙΣΕΩΝ ΑΠΟ ΛΙΘΟΔΟΜΗ ΜΗΚΟΥΣ 100Μ ΚΑΙ ΜΕΣΟΥ ΥΨΟΥΣ 1Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 9)
18	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 77/2018)	(510822.50, 4170970.10)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΩΝ ΙΧΘΥΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΩΝ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΣΚΕΠΟΥΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΛΑΜΑΡΙΝΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 57Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 1)
19	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 74/2018)	(510956.13, 41712165)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΩΝ ΙΧΘΥΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΩΝ	1)ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ ΚΤΙΣΜΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 27.50Τ.Μ. 2)ΣΕ ΕΠΑΦΗ ΜΕ ΑΥΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΤΙΣΜΑ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΥΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 6Τ.Μ. 3)ΕΥΤΕΛΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΛΙΘΟΥΣ ΚΑΙ ΞΥΛΟ ΕΜΒΑΔΟΥ 20Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 3)
20	319/11-2-2019 (έκθεση αυτοψίας 73/2018)	(510943.02, 4171209.50)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΚΤΗ - ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΛΑΙΟΤΕΡΩΝ ΙΧΘΥΟΚΑΛΙΕΡΓΕΙΩΝ	ΚΑΤΣΚΕΥΗ ΑΣΚΕΠΟΥΣ ΣΙΔΗΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 36Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 2)
21	75769/6975/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 16/2017)	(509491.22, 4170736.54)	Άγνωστος	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	1)ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΑΠΟ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 27.20Τ.Μ. 2)ΠΕΡΙΚΟΛΑΣ ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ ΕΛΑΕΝΙΤ ΕΜΒΑΔΟΥ 37.54Τ.Μ.	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 565/29.08.17 αριθμ. 24)
22	75771/6974/30-10-2018 (έκθεση αυτοψίας 61/2018)	(510727.67, 4174560.90)	ΔΑΛΛΑΡΕΤΟΣ	Περιφερειακή Ενότητα Νοτίου Αιγαίου	ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΑΚΡΟΝΗΣΟΣ-ΔΥΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΕΤΡΙΝΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ ΚΤΙΣΜΑ ΜΕ ΛΙΘΟΚΤΙΣΤΗ ΒΕΡΑΝΤΑ ΕΜΒΑΔΟΥ 66.25Τ.Μ.,	ΑΥΤΟΨΙΑ ΤΟΥ ΥΠΕΝ (σχ. 496/21.07.17 αριθμ. 13)