



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
 & ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΥΚΤΩΝ ΠΡΩΤΩΝ ΥΛΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΤΜΗΜΑ Α΄



Αθήνα, 5.6.2018

Ταχ. Δ/ση : Μεσογείων 119

Αρ. Πρωτ.: ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ. 175617/1919

Ταχ. Κώδικας: 10192

Πληρ. : Κ. Γεωργουλάκης,

Τηλ. : 2131513-356,

ΠΡΟΣ

Fax : 2131513-346

Πίνακας Αποδεκτών

Μέιλ : georgoulakisk@prv.ypeka.gr

Θέμα: Ενημερωτική εγκύκλιος σχετικά με την εφαρμογή του Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ Α΄5_17.1.2018), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 122 του ν. 4514/2018 (ΦΕΚ Α΄ 14).

Ο νέος νόμος που ψηφίσθηκε πρόσφατα από τη Βουλή των Ελλήνων περιλαμβάνει, στο Τμήμα Α - Μέρος Β «ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΛΑΤΟΜΙΚΩΝ ΟΡΥΚΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», το νέο νομικό πλαίσιο το οποίο διέπει πλέον την έρευνα και εκμετάλλευση λατομείων, με το οποίο εκσυγχρονίζεται και απλουστεύεται η σχετική νομοθεσία και επιπλέον οι σχετικές διατάξεις περιλαμβάνονται σε ένα ενιαίο κείμενο (άρθρα 43 έως 72).

Σημειωτέον ότι με το άρθρο 66 προστίθεται κεφάλαιο ΙΒ (νέα άρθρα 57-67) στον νόμο 4442/2016 σχετικά με την «ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ **ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ**» ενώ με το άρθρο 67 προστίθεται Κεφάλαιο ΙΓ (νέα άρθρα 68-76) στον νόμο 4442/2016 σχετικά με την «ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ **ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ**».

Α. Οι σημαντικότερες μεταβολές που επέρχονται με τις διατάξεις του νέου νόμου, αναφορικά με τα λατομικά ορυκτά, συγκριτικά με την προϊσχύουσα νομοθεσία (Ν.669/77, Ν.1428/84, κλπ.) η οποία καταργείται, είναι οι εξής:

1. Η άδεια εκμετάλλευσης των λατομείων καταργείται.

- Σε δημόσιες και δημοτικές εκτάσεις, η σύμβαση μίσθωσης επέχει θέση άδειας.
- Σε ιδιωτικές εκτάσεις, η εκμετάλλευση λατομείων επιτρέπεται μετά από γνωστοποίηση.

2. Ο μέγιστος χρόνος μίσθωσης λατομείου είναι πλέον 70 χρόνια. **(άρθρο 45 παρ. 3)**
3. Το ύψος του πάγιου μισθώματος των λατομείων, εκτός από τις περιπτώσεις δημοπρασιών των λατομείων αδρανών, υπολογίζεται με βάση τη μαθηματική σχέση της παρ. 4 του άρθρου 45.
4. Για τα λατομεία μαρμάρων, φυσικών λίθων και βιομηχανικών ορυκτών ορίζεται ανώτατο όριο αναλογικού μισθώματος 8 %. **(άρθρο 45 παρ. 4)**
5. Για τα λατομεία αδρανών ορίζεται κατώτατο όριο αναλογικού μισθώματος 5 %. **(άρθρο 45 παρ. 4)**
6. Επιτρέπεται η μεταβίβαση – εκχώρηση δικαιωμάτων συμβάσεων μίσθωσης ύστερα από έγκριση του εκμισθωτή. **(άρθρο 45 παρ. 9)**
7. Δεν υφίσταται πλέον προθεσμία καθορισμού λατομικών περιοχών όπως ίσχυε με την προηγούμενη νομοθεσία αλλά απαιτείται η διερεύνηση επάρκειας υλικών από τις ήδη καθορισμένες λατομικές περιοχές, ανά πενταετία, από τον αρμόδιο περιφερειάρχη. **(άρθρο 46 παρ. 4)**. Οι υφιστάμενες επιτροπές καθορισμού λατομικών περιοχών εξακολουθούν να λειτουργούν, εφόσον η σύνθεσή τους είναι σύμφωνη με τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 47, ειδάλλως απαιτείται επικαιροποίησή της. Επίσης σε κάθε περίπτωση πρέπει να ακολουθείται και η διαδικασία της παρ. 4 του άρθρου 46.
8. Τα όρια ενεργοποιημένης λατομικής περιοχής μπορεί να τροποποιηθούν και ύστερα από αίτηση που συνοδεύεται με παράβολο 3.000 € **(άρθρο 48 παρ. 9)**
9. Για τα λατομεία που χωροθετούνται μέσα σε λατομικές περιοχές δεν απαιτούνται περαιτέρω γνωμοδοτήσεις, καθώς οι τυχόν απαγορευτικοί λόγοι του άρθρου 49 του ν. 4512/18 έχουν εξεταστεί κατά τη διαδικασία καθορισμού, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 46 του ν. 4512/18.
10. Η έρευνα σε δημόσιες και δημοτικές εκτάσεις διενεργείται σε ορισμένη ενιαία έκταση μέχρι τριακόσια (300) στρέμματα. **(άρθρο 50 παρ. 3)**
11. Η έγκριση διενέργειας ερευνητικών εργασιών σε δημόσια ή δημοτική έκταση χορηγείται για χρονική διάρκεια δύο (2) ετών. **(άρθρο 59 παρ. 1 του Ν.4442/2016)**.
12. Οι άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας εγκαταστάσεων εντός λατομικών χώρων καταργούνται και οι σχετικές δραστηριότητες επιτρέπονται κατόπιν γνωστοποίησης. **(άρθρο 56 παρ. 1 και 2)**
13. Η υποχρέωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής για την αποκατάσταση περιβάλλοντος ισχύει για τα λατομεία όλων των κατηγοριών. **(άρθρο 55 παρ. 2)**
14. Επιτρέπεται η εκμετάλλευση λατομείων των οποίων τα εξορυσσόμενα υλικά προορίζονται αποκλειστικά για την αποκατάσταση και ανάδειξη μνημείων και αρχαιολογικών χώρων κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων. **(άρθρο 51 παρ. 4)**
15. Με απευθείας σύμβαση εκμισθώνονται δημόσιες ή δημοτικές εκτάσεις για την εκμετάλλευση λατομικών ορυκτών, εφόσον έχει προηγηθεί έρευνα. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η εκμίσθωση λατομείου στον ανάδοχο του τεχνικού έργου εθνικής σημασίας ή αποκατάστασης αρχαιολογικών χώρων. Σε κάθε άλλη περίπτωση οι σχετικές μισθώσεις γίνονται κατόπιν δημοπρασίας. **(άρθρο 53 παρ. 2 και 5)**
16. Για τη συμμετοχή σε δημοπρασία απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ποσού πενήντα (50) ευρώ ανά στρέμμα της προς εκμίσθωση έκτασης. **(άρθρο 53 παρ. 8)**
17. Για τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών για τη διαπίστωση κοιτασμάτων λατομικών ορυκτών σε δημόσιες και δημοτικές εκτάσεις καταβάλλεται μαζί με τη σχετική αίτηση, επί ποινή απαραδέκτου, παράβολο τριών χιλιάδων (3.000) ευρώ. Αν μετά την ολοκλήρωση των ερευνητικών εργασιών ακολουθήσει μίσθωση του χώρου, το ποσό αυτό συμψηφίζεται με τα μισθώματα του πρώτου έτους. **(άρθρο 66 παρ. 2 του Ν. 4442/2016)**

- 18.** Αιτήσεις για την παράταση της ισχύος των συμβάσεων μίσθωσης υποβάλλονται τουλάχιστον 24 μήνες πριν από τη λήξη τους **(άρθρο 53 παρ. 12)**. Ειδικά για τα υφιστάμενα λατομεία αδρανών των οποίων η σύμβαση μίσθωσης λήγει μέχρι 17.1.2020 και για τα οποία δεν είναι δυνατόν να εφαρμοσθεί η προθεσμία του 24μήνου της διάταξης αυτής, η αίτηση για παράταση μίσθωσης εξετάζεται ως εμπρόθεσμη, εφόσον έχει υποβληθεί πριν την ημερομηνία λήξης της σύμβασης, χωρίς να απαιτείται η κατάθεση του παραβόλου της ως άνω παραγράφου 12 του άρθρου 53.
- 19.** Το ειδικό τέλος υπέρ ΟΤΑ των λατομείων αδρανών υλικών σε δημόσια ή ιδιωτική έκταση ορίζεται σε ποσοστό οκτώ τοις εκατό (8%) στην αξία πώλησης μη επεξεργασμένων προϊόντων ή τέσσερα τοις εκατό (4%) στην αξία πώλησης των επεξεργασμένων προϊόντων στο δάπεδο του λατομείου. Ειδικά για τα λατομεία που διαθέτουν αδρανή ως συνεξορυσσόμενα προϊόντα ή ως πλεονάζουσα παραγωγή, το ειδικό τέλος ορίζεται σε δέκα τοις εκατό (10%) στην τιμή πώλησης ακατέργαστων υλικών ή έξι τοις εκατό (6%) στην τιμή πώλησης επεξεργασμένων υλικών. **(άρθρο 62)**
- 20.** Οι Αποκεντρωμένες Διοικήσεις συντάσσουν και δημοσιοποιούν ετήσιες εκθέσεις συγκεντρωτικών στοιχείων για τη μεταλλευτική και λατομική δραστηριότητα της χωρικής τους αρμοδιότητας, οι οποίες κοινοποιούνται το δεύτερο τρίμηνο κάθε έτους στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΝ. **(άρθρο 63 παρ. 2.)**
- 21. α.** Η τεχνική μελέτη εκμετάλλευσης λατομείων εγκρίνεται αφού προηγηθούν η σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου Τμήματος Επιθεώρησης Μεταλλείων της Ειδικής Γραμματείας του Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και η έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων (ΑΕΠΟ), όπως προβλέπεται στο ν. 4014/2011 (Α' 209) **(άρθρο 49, παρ.1)**
- β.** Αν για τη χωροθέτηση του λατομείου απαιτείται η διερεύνηση και ειδικότερων απαγορευτικών λόγων, κατά το στάδιο έγκρισης της τεχνικής μελέτης εκμετάλλευσης συνυποβάλλεται κατά περίπτωση, γνωμοδότηση των εξής υπηρεσιών:
- α) της αρμόδιας υπηρεσίας για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του λατομικού χώρου,
 - β) του Διαχειριστή του Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε.),
 - γ) του Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου ΑΕ (Δ.Ε.Σ.Φ.Α. ΑΕ),
 - δ) της αρχής ή του φορέα διαχείρισης αγωγών μεταφοράς ή διανομής ή αποθήκευσης (υπέργειων ή υπόγειων εγκαταστάσεων) υδρογονανθράκων και παραγώγων αυτών.
- Για την αναγκαιότητα ή μη των γνωμοδοτήσεων των περιπτώσεων β, γ και δ υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του υπογράφοντος τη σχετική μελέτη μηχανικού.
- γ.** Δεν απαιτείται η εκ νέου γνωμοδότηση υπηρεσιών ή οργανισμών, εφόσον δεν έχει παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριών ετών από την έκδοση των εν λόγω γνωμοδοτήσεων.
- Για τα λατομεία που χωροθετούνται μέσα σε λατομικές περιοχές δεν απαιτείται η γνωμοδότηση των ως άνω υπηρεσιών. **(άρθρο 49 παρ.3)**
- δ.** Ειδικότερα ανάλογα με το ιδιοκτησιακό καθεστώς της αιτούμενης έκτασης, κατά την εξέταση της τεχνικής μελέτης, ισχύουν τα εξής:
- 1) Αν η έκταση είναι ιδιωτική απαιτούνται αντίγραφα τίτλων ιδιοκτησίας και εφόσον ο εκμεταλλευτής δεν είναι ο ιδιοκτήτης, τα δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 44.
 - 2) Αν η έκταση είναι δημόσια ή δημοτική, η έναρξη κάθε εργασίας η επέμβασης επιτρέπεται μόνο κατόπιν της σύναψης της σχετικής σύμβασης μίσθωσης μεταξύ της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή του Δήμου αντιστοίχως και του εκμεταλλευτή.
 - 3) Αν για το σύνολο ή τμήμα του αιτούμενης έκτασης υπάρχει αμφισβήτηση του ιδιοκτησιακού δικαιώματος μεταξύ ιδιωτών και του Δημοσίου απαιτείται να έχει ακολουθηθεί πλήρως η διαδικασία του άρθρου 64 ν. 4442/2016 (το άρθρο αυτό έχει εισαχθεί με το άρθρο 66 του Ν. 4512/18) και να έχει αυτή ολοκληρωθεί με την κατάθεση στην αρμόδια Αποκεντρωμένη Διοίκηση της αιτούμενης

εγγυητικής επιστολής διασφάλισης των συμφερόντων του Δημοσίου έναντι τυχόν οφειλομένων μισθωμάτων.

Επισημαίνεται ότι τα ανωτέρω δικαιολογητικά υποβάλλονται με μέριμνα του ενδιαφερομένου στην αρμόδια υπηρεσία του ΥΠΕΝ, ενώ τα δ(1) και δ(3) υποβάλλονται μετά την ολοκλήρωση αξιολόγησης της τεχνικής μελέτης και πριν από την έκδοση της απόφασης έγκρισής της.

Β. Επίσης έχουν προβλεφθεί οι σχετικές μεταβατικές διατάξεις (**άρθρο 68**) οι οποίες αποσκοπούν στην ομαλή μετάβαση από το προϋπάρχον στο νέο καθεστώς, και ειδικότερα:

- **Εκκρεμείς αιτήσεις για έρευνα, μίσθωση ή εκμετάλλευση** εξετάζονται με το νέο νομικό πλαίσιο. Συγκεκριμένα, οι αιτήσεις για χορήγηση συναίνεσης διενέργειας ερευνητικών εργασιών επί δημοσίων και δημοτικών εκτάσεων εξετάζονται με το νέο καθεστώς, εφόσον έχει ήδη καταβληθεί το παράβολο που προβλεπόταν κατά το χρόνο της υποβολής τους ή καταβληθεί το παράβολο των 3.000 ευρώ (της παρ. 2 του άρθρου 66 του Ν. 4442/2016) μέχρι **17.4.2018**, ειδάλλως απορρίπτονται. Εκκρεμείς αιτήσεις για την έκδοση άδειας εκμετάλλευσης ή μίσθωσης λατομικών ορυκτών επί δημοσίων και δημοτικών εκτάσεων, εξετάζονται σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο, εφόσον δεν έχει συναφθεί σχετική σύμβαση μίσθωσης, χωρίς να απαιτείται προηγούμενη διενέργεια έρευνας. Στην περίπτωση που έχει συναφθεί σύμβαση μίσθωσης, η σύμβαση αυτή επέχει θέση έγκρισης εκμετάλλευσης εφόσον πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση τροποποιείται ή λύεται η σύμβαση κατόπιν απόφασης της αρμόδιας υπηρεσίας, μέχρι την **17.7.2018**.

- **Ισχύουσες συμβάσεις μίσθωσης επί δημοσίων και δημοτικών εκτάσεων** επέχουν εφεξής θέση έγκρισης εκμετάλλευσης και μεταπίπτουν στο καθεστώς που δημιουργείται από το νέο νομικό πλαίσιο, με δυνατότητα αντίστοιχων μονομερών παρατάσεων. Άδειες εκμετάλλευσης που έχουν εκδοθεί **επί ιδιωτικών εκτάσεων**, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους και σε περίπτωση τροποποίησής τους ο φορέας της οικονομικής δραστηριότητας υποχρεούται σε γνωστοποίηση, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4442/2016.

- **Εκκρεμείς αιτήσεις για παράταση** άδειας εκμετάλλευσης λατομείων βιομηχανικών ορυκτών και μαρμάρων, επί δημόσιων και δημοτικών εκτάσεων, τα οποία συνεχίζουν να λειτουργούν σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 7 του ν. 2702/1999 (Α'70), εξετάζονται σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο. Οι αιτήσεις αυτές θεωρούνται ότι έχουν απορριφθεί, αν μέχρι **17.1.2019** δεν έχει συναφθεί η σχετική παράταση της σύμβασης μίσθωσης. Εκκρεμείς αιτήσεις για παράταση άδειας εκμετάλλευσης λατομείων σε ιδιωτικές εκτάσεις και στις περιοχές του δευτέρου εδαφίου της πρώτης παραγράφου του άρθρου 62 του ν. 998/1979 (Α'289) δεν εξετάζονται περαιτέρω. Για τη συνέχιση της λειτουργίας των λατομείων αυτών, ο φορέας εκμετάλλευσης οφείλει να προβεί σε γνωστοποίηση σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο, μέχρι **17.1.2019**.

- **Υφιστάμενες άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας** Η/Μ εγκαταστάσεων, εντός λατομικών χώρων, εξακολουθούν να ισχύουν έως τη λήξη τους. Σε περίπτωση τροποποίησης ο φορέας υποχρεούται σε σχετική γνωστοποίηση σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο. **Εκκρεμείς αιτήσεις για άδεια εγκατάστασης ή λειτουργίας** Η/Μ εγκαταστάσεων δεν εξετάζονται περαιτέρω καθώς οι σχετικές δραστηριότητες υπάγονται πλέον σε καθεστώς γνωστοποίησης.

Επίσης με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 68 προβλέπεται μεταξύ άλλων :

1. Λατομεία τα οποία λειτουργούν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος με άδεια εκμετάλλευσης αποκλειστικώς μαρμαρόσκονης ή μαρμαροψηφίδας, υπάγονται στο εξής στις διατάξεις της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 52.

Τα λατομεία αυτά μπορεί να διαθέτουν τα συμπαραγόμενα αδρανή υλικά στην αγορά, κατά τα οριζόμενα στην εγκεκριμένη τεχνική μελέτη και την παρ. 7 του άρθρου 45, μέχρι τη λήξη της

υφιστάμενης μίσθωσης και όχι πέραν της **17.1.2023**. Στη συνέχεια μπορεί να λειτουργούν σύμφωνα με τους περιορισμούς του τελευταίου εδαφίου της περίπτωσης β' της παραγράφου 2 του άρθρου 52.

Το προηγούμενο εδάφιο, αναφορικά με τους περιορισμούς διάθεσης συμπαραγομένων προϊόντων εφαρμόζεται αντιστοίχως και για τα λειτουργούντα λατομεία βιομηχανικού ορυκτού ανθρακικού ασβεστίου. **(παρ.16)**

2. Πάγια ή αναλογικά μισθώματα που έχουν καθορισθεί κατά τρόπο διαφορετικό από τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 45 με απευθείας συμβάσεις μίσθωσης που έχουν συναφθεί πριν την έναρξη εφαρμογής του παρόντος, εξακολουθούν να καταβάλλονται όπως προβλέπεται στις συμβάσεις και σε κάθε περίπτωση όχι αργότερα από την **31.12.2025**. Δημοτικά λατομεία βιομηχανικών ορυκτών, για τα οποία έχουν καθορισθεί υψηλότερα μισθώματα από τα ανώτατα όρια της παρ. 4 του άρθρου 45, συνεχίζουν να καταβάλλουν τα καθορισθέντα στις συμβάσεις μισθώματα μέχρι τη λήξη και των παρατάσεων αυτών. Για τα ανωτέρω δημοτικά λατομεία βιομηχανικών ορυκτών, σε περίπτωση νέων συμβάσεων, το μίσθωμα καθορίζεται ελεύθερα. **(παρ.20)**
3. Μέχρι τις **17.7.2018** ο αρμόδιος κατά περίπτωση Περιφερειάρχης εκδίδει διαπιστωτική πράξη ελευθέρωσης του χώρου, σχετικά με τις εκτάσεις των οποίων οι άδειες μεταλλευτικών ερευνών έχουν λήξει κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος. **(παρ.21)**
4. Οι εκμεταλλευτές λατομείων αδρανών υλικών που λειτουργούν εντός καθορισμένων λατομικών περιοχών, καθώς και οι εκμεταλλευτές μεταλλείων υποχρεούνται να καταθέσουν στην αρμόδια υπηρεσία της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας αντίστοιχα, εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 55, μέχρι **17.1.2019**, η οποία ισούται με το 20% του προβλεπόμενου ποσού για τη δαπάνη αποκατάστασης περιβάλλοντος στην ισχύουσα ΑΕΠΟ. Η εγγυητική επιστολή θα προσαυξάνεται κάθε έτος κατά το 20% του προβλεπόμενου ποσού αποκατάστασης, έτσι ώστε πριν από τη λήξη της πενταετίας να καλύπτεται το 100 % της προβλεπόμενης δαπάνης. **(παρ.22)**
5. Νομικά και φυσικά πρόσωπα που εκμεταλλεύονται λατομεία σχιστολιθικών πλακών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του ν. 3851/2010 (Α'85), όπως έχουν αντικατασταθεί με το άρθρο 27 του ν. 4258/2014 (Α'94), και συμπληρωθεί με το άρθρο 62 του ν. 4305/2014 (Α'237), προκειμένου να συνεχίσουν την εκμετάλλευση των λατομείων αυτών, οφείλουν, να υποβάλουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4442/2016, μέχρι **17.1.2019**. **(παρ.23)**
6. Μέχρι την έκδοση των κανονιστικών πράξεων που προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 4512/2018, για τα ρυθμιζόμενα από τις κανονιστικές αυτές πράξεις ζητήματα εφαρμόζονται οι προϊσχύουσες σχετικές διατάξεις, εφόσον δεν αντίκεινται στις διατάξεις του παρόντος.

Γ. Ρυθμίσεις θεμάτων μεταλλευτικών ορυκτών

Με τα άρθρα 64 και 67 του ν. 4512/2018 ρυθμίζονται ειδικότερα μεταλλευτικά θέματα και επέρχονται τροποποιήσεις στο ν.δ. 210/1973. Οι ειδικότερες ρυθμίσεις, που άπτονται των αρμοδιοτήτων των Περιφερειών, είναι οι ακόλουθες:

1. Απλούστευση πλαισίου έρευνας μεταλλευτικών ορυκτών

Άρθρο 64 παρ. 4 : Η διενέργεια ερευνητικών εργασιών για τη διαπίστωση κοιτασμάτων μεταλλευτικών ορυκτών διενεργείται σύμφωνα με τις προϋποθέσεις των άρθρων 69, 70 και 74 του ν. 4442/2016, όπως τα άρθρα αυτά προστέθηκαν με το άρθρο 67 του ν. 4512/2018.

Άρθρο 64 παρ. 5 : Το άρθρο 17 του ν.δ. 210/1973 τροποποιείται, έτσι ώστε με την εκδιδόμενη από τον Περιφερειάρχη άδεια μεταλλευτικών ερευνών να χορηγείται το δικαίωμα μεταλλευτικής έρευνας και ταυτόχρονα να εγκρίνεται η διενέργεια ερευνητικών εργασιών.

Άρθρο 67 :_Με το άρθρο 67 προστίθεται Κεφάλαιο ΙΓ' «ΑΠΛΟΥΣΤΕΥΣΗ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ» στο ν. 4442/2016, που περιέχει τα νέα άρθρα 68 έως 76 αυτού. Τα σχετικά με τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών άρθρα είναι τα 69, 70 και 74.

Ειδικότερα, το νέο άρθρο 69 του ν. 4442/2016 ορίζει τις περιπτώσεις που η διενέργεια ερευνητικών εργασιών για τη διαπίστωση κοιτασμάτων μεταλλευτικών ορυκτών υπόκειται στο καθεστώς έγκρισης του άρθρου 7 του ν. 4442/2016. Πρόκειται για τις περιπτώσεις α) των παραγράφων 1, 2 και 3 του άρθρου 29 του ν.δ.210/1973, όπως η παράγραφος 1 τροποποιήθηκε και οι παράγραφοι 2 και 3 προστέθηκαν με το νέο άρθρο 74 του ν. 4442/2016 (**έρευνα πριν τη σύσταση της μεταλλειοκτησίας**) και β) της παραγράφου 5 του άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το νέο άρθρο 74 του ν. 4442/2016 (**έρευνα μετά τη σύσταση της μεταλλειοκτησίας**).

Το νέο άρθρο 70 του ν. 4442/2016 ορίζει τις περιπτώσεις που η διενέργεια ερευνητικών εργασιών για τη διαπίστωση κοιτασμάτων μεταλλευτικών ορυκτών υπόκειται στο καθεστώς γνωστοποίησης του άρθρου 5 του ν. 4442/2016. Πρόκειται για τις περιπτώσεις α) της παραγράφου 4 του άρθρου 29 του ν.δ.210/1973, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το νέο άρθρο 74 του ν. 4442/2016 (**έρευνα πριν τη σύσταση της μεταλλειοκτησίας**) και β) της παραγράφου 6 του άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το νέο άρθρο 74 του ν. 4442/2016 (**έρευνα μετά τη σύσταση της μεταλλειοκτησίας**).

Το νέο άρθρο 74 του ν. 4442/2016 τροποποιεί την παράγραφο 1 του άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973, προσθέτει παραγράφους 2, 3, 4, 5, και 6 σε αυτό, και αναριθμεί την αρχική παράγραφο 2 σε 7. Ουσιαστικά με τη νέα διατύπωση του άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973 θεσμοθετείται το νέο, απλοποιημένο, πλαίσιο της έρευνας στα μεταλλεία.

Ειδικότερα, όσον αφορά τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών πριν τη σύσταση της μεταλλειοκτησίας, για την οποία οι σχετικές αρμοδιότητες ασκούνται από τις εκάστοτε Περιφέρειες, ισχύουν τα ακόλουθα:

Πριν τη διενέργεια ερευνητικών εργασιών απαιτείται η λήψη της Άδειας Μεταλλευτικών Ερευνών (ΑΜΕ), που αποτελεί την έγκριση του άρθρου 7 του ν. 4442/2016. Η έγκριση χορηγείται από τον Περιφερειάρχη, στη χωρική αρμοδιότητα του οποίου βρίσκεται ο προς έρευνα χώρος, με την ακόλουθη διαδικασία: εφόσον η αίτηση περί χορήγησης άδειας μεταλλευτικών ερευνών πληροί τις προϋποθέσεις των άρθρων 20, 21 παρ.1, 22 παρ. 1 και 23 του ν.δ. 210/1973, και μετά από έλεγχο των ορίων και της έκτασης του χώρου, προκειμένου να διαπιστωθεί ότι ο αιτούμενος χώρος είναι ελεύθερος κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 26 του ν.δ.210/1973, και υπό την επιφύλαξη του άρθρου 31 αυτού, εκδίδει εντός προθεσμίας δύο μηνών από την υποβολή του αιτήματος διαπιστωτική πράξη, με την οποία διαπιστώνεται η ολοκλήρωση του ελέγχου και καλείται ο ενδιαφερόμενος να προσδιορίσει εντός του αιτούμενου χώρου, όπως αυτός έχει τυχόν περικυβεί μετά τον ως άνω διενεργηθέντα έλεγχο, το είδος των εργασιών που προτίθεται να διενεργήσει, καθώς και τη θέση αυτών (παράγραφος 1 του τροποποιούμενου άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973).

Ανάλογα με το είδος των ερευνητικών εργασιών διακρίνονται τρεις περιπτώσεις (νέα παράγραφος 2 του τροποποιούμενου άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973):

α) Αν οι προβλεπόμενες ερευνητικές εργασίες δεν έχουν καμία επέμβαση επί του εδάφους, υποβάλλεται σχετική περί τούτου έγγραφη δήλωση, υπογεγραμμένη από αρμόδιο επιστήμονα. Στην περίπτωση αυτή δεν απαιτείται η λήψη καμίας περαιτέρω διοικητικής άδειας ή πράξης.

β) Αν οι προβλεπόμενες ερευνητικές εργασίες αφορούν περιορισμένης έκτασης εκσκαφές ($0,5\text{m}^3/\text{στρέμμα}$) και γενικά περιορισμένη επέμβαση επί του εδάφους (όπως μέθοδοι σεισμικής διασκόπησης με χρήση εκρηκτικών υλών), υποβάλλονται Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις και εγκεκριμένη προτυποποιημένη τεχνική μελέτη, σύμφωνα με το Παράρτημα 2 του ν. 4512/2018, μετά

από γνωμοδότηση του αρμόδιου Τμήματος Επιθεώρησης Μεταλλείων της Ειδικής Γραμματείας Σώματος Επιθεωρητών και Ελεγκτών του ΥΠΕΝ.

γ) Αν οι προβλεπόμενες ερευνητικές εργασίες αφορούν την πραγματοποίηση γεωτρήσεων ή την οποιαδήποτε επέμβαση σε βάθος επί του εδάφους με την πραγματοποίηση ερευνητικών στοών κλπ., υποβάλλεται απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και εγκεκριμένη προτυποποιημένη τεχνική μελέτη, σύμφωνα με το Παράρτημα 2 του ν. 4512/2018.

Εφόσον τα δικαιολογητικά είναι πλήρη, ο Περιφερειάρχης εκδίδει εγκριτική πράξη, την Άδεια Μεταλλευτικών Ερευνών, με την οποία χορηγείται το δικαίωμα μεταλλευτικών ερευνών στον αιτηθέντα χώρο, όπως αυτός έχει τυχόν περικυβεί (από τον διενεργηθέντα έλεγχο της παραγράφου 1 του τροποποιημένου άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973), και εγκρίνεται η διενέργεια ερευνητικών εργασιών, όπως προκύπτουν από τα ως άνω προσκομισθέντα στοιχεία (νέα παράγραφος 3 του τροποποιούμενου άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973).

Σε περίπτωση που από τα αποτελέσματα των ερευνών προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών σε άλλη θέση εντός του χώρου της ΑΜΕ ή άλλου είδους από τις εγκεκριμένες, ο φορέας οφείλει να γνωστοποιήσει στην κατά τόπο αρμόδια Περιφέρεια τα αντίστοιχα, ανά περίπτωση, σύμφωνα με τα ανωτέρω, δικαιολογητικά, πριν την έναρξη των εργασιών αυτών και πάντα εντός του χρόνου ισχύος της ΑΜΕ (νέα παράγραφος 4 του τροποποιούμενου άρθρου 29 του ν.δ. 210/1973).

δ) Εκκρεμή αιτήματα για έκδοση ΑΜΕ εξετάζονται σύμφωνα με το νέο νομικό πλαίσιο. Οι προβλεπόμενες πράξεις των παρ. 1 και 3 του άρθρου 29 του ν.δ. 210/73, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4442/2016, οφείλουν να εκδοθούν αμελλητί.

2. Τροποποιήσεις λοιπών διατάξεων ν.δ. 210/1973

Άρθρο 64 παρ. 6 : Η προβλεπόμενη στο άρθρο 76 του ν.δ. 210/1973 έγκριση των συμβάσεων της παραγράφου 1 του άρθρου 74 αυτού, ανατρέχει στον χρόνο κατάρτισης των σχετικών συμβάσεων, εκτός αν τα μέρη όρισαν διαφορετικά, οπότε αυτή ανατρέχει στο χρόνο που όρισαν τα μέρη.

Άρθρο 64 παρ. 10 : Προστίθεται εδάφιο στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 176 του ν.δ. 210/1973, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 3 του ν. 4203/2013, έτσι ώστε στην προβλεπόμενη ΚΥΑ περί καθορισμού τέλους να παρέχεται η νομοθετική εξουσιοδότηση για καθορισμό προστίμων, τα οποία σε περίπτωση υποτροπής μπορούν να φτάσουν, όσον αφορά τις άδειες μεταλλευτικών ερευνών, και σε ανάκλησή τους.

3. Καταργήσεις διατάξεων ν.δ. 210/1973

Άρθρο 64 παρ. 12 : Καταργούνται το άρθρο 32, η παράγραφος 2 του άρθρου 37 και η παράγραφος 2 του άρθρου 41 του ν.δ. 210/1973.

4. Η/Μ Εγκαταστάσεις εντός μεταλλευτικών χώρων

- **Υφιστάμενες άδειες εγκατάστασης και λειτουργίας**, εξακολουθούν να ισχύουν έως τη λήξη τους. Σε περίπτωση τροποποίησης Η/Μ εγκαταστάσεων της παρ. 1 του άρθρου 71 του Ν. 4442/2016, ο φορέας υποχρεούται σε σχετική γνωστοποίηση σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου άρθρου, συμπληρώνοντας αντίστοιχα και την τεχνική μελέτη, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1αiii του άρθρου 5 της ΚΥΑ ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ. 171314/429/14.2.2018 (ΦΕΚ Β' 481).

- **Για τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης σύνθετων μονάδων επεξεργασίας μεταλλευτικών ορυκτών** απαιτείται η υποβολή, στην αρμόδια Υπηρεσία, των δικαιολογητικών του άρθρου 103 του ΚΜΛΕ, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και τα κεφάλαια δ και ε (οικονομοτεχνική και στατική μελέτη αντίστοιχα), τα οποία ως εκ τούτου δεν χρειάζεται να περιλαμβάνονται στην τεχνική μελέτη, όπως απαιτείται για τις υποστηρικτικές. Η έγκριση χορηγείται εντός έξι (6) μηνών από την

προσέκουσα υποβολή των δικαιολογητικών ή εντός τριών μηνών από τη συμπλήρωση- διόρθωση των στοιχείων του φακέλου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 7 της ΚΥΑ ΔΑΠ/Α/Φ.4.2/οικ. 171314/429/14.2.2018 (ΦΕΚ Β' 481).

- **Εκκρεμείς αιτήσεις για άδεια εγκατάστασης** Η/Μ εγκαταστάσεων της παρ. 1 του άρθρου 71 του Ν. 4442/2016 **ή λειτουργίας** Η/Μ εγκαταστάσεων όλων των κατηγοριών δεν εξετάζονται περαιτέρω καθώς οι σχετικές δραστηριότητες υπάγονται πλέον σε καθεστώς γνωστοποίησης.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ

Εσωτερική Διανομή

- Γενικό Γραμματέα Ενέργειας και Ο.Π.Υ
- Γεν. Δ/ντη Ο.Π.Υ.
- Δ/νση Ανάπτυξης & Πολιτικής (Α', Β', Γ')
- ΔΛΜΑΥ
- ΔΜΕΒΟ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

- 1. ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΩΜΑΤΟΣ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΩΝ & ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΥΠΕΝ**
 - α) Σώμα Επιθεώρησης Βορείου Ελλάδος, Τμήμα Επιθεώρησης Μεταλλείων**
Κουντουριώτου 6 & Φώκαιας 7, 540 15 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
 - β) Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος, Τμήμα Επιθεώρησης Μεταλλείων**
Μεσογείων 119, 101 92 ΑΘΗΝΑ
- 2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής**
Κατεχάκη 56, 11525 ΑΘΗΝΑ
- 3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας**
Σωκράτους 111, τ.κ. 41336 ΛΑΡΙΣΑ
- 4. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας**
Β.Ηπείρου 20, 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- 5. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου**
Ν.Εθνική Οδός Πατρών - Αθηνών 158, 26442 ΠΑΤΡΑ
- 6. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης**
Καθ. Ρωσίδα 11, 54008 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
- 7. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου**
Ακτή Μιαούλη 83 & Μπότσαρη 2-8, 18538 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
- 8. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Κρήτης**
Πλ. Κουντουριώτη, 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

- 9. Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης**
Γ. Κακουλίδου 1, 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ
- 10. Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας**
Λεωφ. Βασιλίσσης Όργας 198, 54100 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
- 11. Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας**
Περιοχή ΖΕΠ ΚΟΖΑΝΗΣ, 50100 ΚΟΖΑΝΗ
- 12. Περιφέρεια Ηπείρου**
Πλατεία Πύρρου 1, 45221 ΙΩΑΝΝΙΝΑ
- 13. Περιφέρεια Θεσσαλίας**
Παπαναστασίου & Κουμουνδούρου, Διοικητήριο, τ.κ 41222 ΛΑΡΙΣΑ
- 14. Περιφέρεια Ιονίων Νήσων**
Αλυκές Ποταμού, 49100 ΚΕΡΚΥΡΑ
- 15. Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας**
Ν. Εθνική οδός Αθηνών – Πατρών 28, 26441 ΠΑΤΡΑ
- 16. Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας**
Αλεξάνδρου Υψηλάντου 1, 35100 ΛΑΜΙΑ
- 17. Περιφέρεια Αττικής**
Λεωφ. Συγγρού 15-17, 11744 ΑΘΗΝΑ
- 18. Περιφέρεια Πελοποννήσου**
Πλατεία Εθνάρχου Μακαρίου, 22100 ΤΡΙΠΟΛΗ
- 19. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου**
Πλ. Κωνσταντινουπόλεως, 81100 ΜΥΤΙΛΗΝΗ
- 20. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου**
Πλ. Ελευθερίας Διοικητήριο, 85100 ΡΟΔΟΣ
- 21. Περιφέρεια Κρήτης**
Αρχ. Μακαρίου 22, Πλ. Ελευθερίας, 71202 ΗΡΑΚΛΕΙΟ