



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΦΙΛΟΘΕΗΣ – ΨΥΧΙΚΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Μαραθωνοδρόμου 95
ΨΥΧΙΚΟ, Τ.Κ. 154 52
τηλ.: 2132014743-4
fax: 210 6726081
email: epitropesds@0177.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:
220/20-05-2024
Αριθμ. – χρον. – Απόφασης
Αριθμ. Πρωτ.: 9429/29-5-2024

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 13^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στο Ψυχικό σήμερα την **20^η** του μηνός **Μαΐου** του έτους **2024**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **10.00** , ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **8541/16-5-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που περιείχε τα θέματα της Η.Δ. της συνεδρίασης και επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 και 74Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν από το άρθρο 8 και 9 του Ν. 5056/2023 και ισχύουν, σε όλα τα μέλη και δημοσιεύτηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Η **Δημοτική Επιτροπή** αποτελούμενη από τους:

1. Μπονάτσο Χαράλαμπο, ως Πρόεδρο,
2. Νάκα Αριστεΐδη,
3. Γκιζελή Αλίκη,
4. Τρέζου Μαρία,
5. Δελακουρίδη Ιωάννη,
6. Γαλάνη Δημήτριο,
7. Παπαχρόνη Γεώργιο, ως μέλη,

συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα προκειμένου να συζητήσει και να λάβει αποφάσεις επί των κατωτέρω θεμάτων Η.Δ.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι επί συνόλου **επτά (7) τακτικών μελών**, παρόντες ήταν **πέντε (5)** και απόντες **δύο (2)**, ήτοι οι κ.κ. Δελακουρίδης Ιωάννης και Γαλάνης Δημήτριος.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **δια ζώσης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε για την τήρηση των πρακτικών και η υπάλληλος του Δήμου η κ. Μάντακα Στυλιανή.

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε νόμιμη απαρτία των μελών της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω το θέμα:

ΘΕΜΑ 13ο ΗΔ

Ανάθεση στον Δικηγόρο κ. Βασίλειο Παπαδημητρίου τη σύνταξη γνωμοδότησης περί αναστολής εκδόσεως από την ΥΔΟΜ οικοδομικών αδειών στη Δημοτική Κοινότητα Νέου Ψυχικού που κάνουν χρήση των αντισυνταγματικών διατάξεων του ΝΟΚ (περί προσαύξησης των συντελεστών δόμησης και ύψους των κτιρίων), μέχρις εκδόσεως αποφάσεως της Ολομέλειας του Σ.Τ.Ε.

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το ανωτέρω θέμα είπε:

Ο Δήμος Φιλοθέης – Ψυχικού προτιθέμενος να προστατέψει την Δημοτική Κοινότητα Ν. Ψυχικού αλλά και τα λοιπά προάστεια του Δήμου από την υπερδόμηση και εξ αιτίας αυτής αλλοίωσης του οικιστικού περιβάλλοντος της περιοχής και των όρων διαβίωσης των κατοίκων, θέτει θέμα νομιμότητας αλλά και αντισυνταγματικότητας των νέων διατάξεων του Ν.Ο.Κ., όπως εξ άλλου αυτές κρίθηκαν με τις πρόσφατες αποφάσεις του Σ.τ.Ε. (293/2024, 310/2024 και 72/2024).

Επειδή ο Δήμος δεν έχει προσλάβει δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία και ευρίσκεται σε εκκρεμότητα η νομιμότητα ή μη της μεταφοράς της δικηγόρου Βικεντίας Συροπούλου από το καταργηθέν Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρησης Δήμου Φιλοθέης – Ψυχικού (ΔΗΚΕΦΙΨ) κατ' εφαρμογή του Ν. 5056/2023 και κατόπιν του με αριθμ. πρωτ. 1034/19-1-2024 αιτήματος της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοικητικών υπηρεσιών, ο Πρόεδρος εισηγείται να ανατεθεί στο Δικηγόρο κ. Βασίλειο Παπαδημητρίου η σύνταξη γνωμοδότησης περί αναστολής εκδόσεως από την ΥΔΟΜ οικοδομικών αδειών στη Δημοτική Κοινότητα Νέου Ψυχικού που κάνουν χρήση των αντισυνταγματικών διατάξεων του ΝΟΚ (περί προσαύξησης των συντελεστών δόμησης και ύψους των κτιρίων), μέχρις εκδόσεως αποφάσεως της Ολομέλειας του Σ.τ.Ε., έναντι αμοιβής 200,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

Παρακαλώ τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 74^Α του νόμου 3852/2010,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του νόμου 5056/2023,
4. Το με αριθμ. πρωτ. 1034/19-1-2024 αίτημα της Αναπληρώτριας Προϊσταμένης Διεύθυνσης Διοικητικών υπηρεσιών,
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8656/2024 τεκμηριωμένο αίτημα για την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης,
6. Την υπ. αριθμ. 600/20-05-2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αναθέτει στον δικηγόρο Βασίλειο Παπαδημητρίου (Πανεπιστήμιου 56), με ΑΦΜ 043948730, ΔΟΥ Α' Αθηνών, τη σύνταξη γνωμοδότησης περί αναστολής εκδόσεως από την ΥΔΟΜ οικοδομικών αδειών στη Δημοτική Κοινότητα Νέου Ψυχικού που κάνουν χρήση των αντισυνταγματικών διατάξεων του ΝΟΚ (περί προσαύξησης των συντελεστών δόμησης και ύψους των κτιρίων), μέχρις εκδόσεως αποφάσεως της Ολομέλειας του Σ.τ.Ε.. έναντι του ποσού των 200,00 πλέον ΦΠΑ 24%.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **220/2024**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Από το πρακτικό της 13^{ης} Συνεδρίασης

της Δημοτικής Επιτροπής την

20ην Μαΐου 2024

Ψυχικό, 29/5/2024

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Νάκας Αριστείδης

Γκιζελή Αλίκη

Τρέζου Μαρία

Παπαχρόνης Γεώργιος

ΜΠΟΝΑΤΣΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ