



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**& ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**  
 ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
**Πληροφορίες :** Αγλαΐτσα Λιανού  
**Ταχ.Δ/ση :** Λ. Καλυβίων 2  
 Τ.Κ. 35132 ΛΑΜΙΑ  
**Τηλ:** 22313-52646  
**Fax :** 22313-52664  
**Email:** a.lianou@fth.pste.gov.gr

Λαμία 12 - 3 - 2020

Αριθ.πρωτ. : 53312/959

### Α Π Ο Φ Α Σ Η

**ΘΕΜΑ :** Τροποποίηση της αριθ. 107023/1790/07-6-2019 (ΑΔΑ : ΩΜΠΗ7ΛΗ-ΣΩΖ) απόφασης περί έγκρισης σύνταξης Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 0802010 στο Ο.Τ. 1238 της συνοικίας «Η» Χαλκίδας

### Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

**Έχοντας υπ' όψη :**

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Π.Δ. 148/2010 (ΦΕΚ 241/Α) «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
3. Την αριθ. 195424/2932/2-9-2019 (Φ.Ε.Κ.773/Υ.Ο.Δ.Δ./23-9-2019-ΑΔΑ:ΨΣ017ΛΗ-3ΦΝ) απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας «Ορισμός Θεματικών Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας και ανάθεση άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 8, 9 & 12 του Ν.1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210Α), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
6. Την αριθ.73835/14285/20-11-87 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
7. Την αριθ.86068/12314/21-12-90 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
8. Το αριθ.ΔΤΕ/β/14509/802/21-6-01 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
9. Την αριθ.73166/2596/34/9-7-92 Εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.
10. Το αριθ. 1261/07-5-2019 έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χαλκιδέων με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας φάκελος για τη σύνταξη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής του θέματος.
11. Το αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΤΟΠΕΦ/6310/65/04-3-2020 έγγραφο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών (Τμήμα Β΄) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
12. Το αριθ. πρωτ. ΔΤΕ/β/οικ.11713/261/22-3-2010 έγγραφο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών (Τμήμα Β΄) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής.

**Και επειδή :**

- Α.** Έχει παρέλθει ικανός χρόνος από τη δημοσίευση της έγκρισης της αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της συνοικίας Η΄ του Δήμου Χαλκιδέων (ΦΕΚ 202/Α.Α.Π./24-9-2018) και δεν έχει ανατεθεί από τον Δήμο Χαλκιδέων η σύνταξη της πράξης εφαρμογής).
- Β.** Τηρούνται οι προϋποθέσεις των ανωτέρω σχετικών εγκυκλίων.
- Γ.** Σύμφωνα με το (12) σχετικό, "... κατά την άποψη της υπηρεσίας μας ορθώς ... έχουν επιμερίσει τις εργασίες της Πράξης Εφαρμογής στην κατηγορία 16 (Μελέτες Τοπογραφίας)".

**ΚΡΙΝΟΥΜΕ**

Ότι συντρέχουν οι λόγοι της εξαιρετικής περίπτωσης για την σύνταξη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής στην ιδιοκτησία με Κ.Α. 0802010 στο Ο.Τ. 1238 της συνοικίας «Η» Χαλκίδας.

Η Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής θα συνταχθεί από μελετητή που θα διαθέτει πτυχίο μελέτης της κατηγορίας 16 (Μελέτες Τοπογραφίας), με μέριμνα και δαπάνες των επισπευδόντων και σε συνεργασία με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χαλκιδέων.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

**Πίνακας αποδεκτών**

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ /ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ  
Φαρμακίδου 15, Τ.Κ. 34132 ΧΑΛΚΙΔΑ

**Ε.Δ.**

**Φ 5.62.2**

ΒΟΥΡΔΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο

Αγλαΐτσα Λιανού